

സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

രാധിൽവേ മേൽപ്പാല നിർബന്ധാണം (ഒളവര ഫേറ്റ്)

എൽ.എ.നം.262

തൃക്കരിഷ്ടൻ സഭത്ത് വില്ലേജ്, ഹോസ്പിറ്റൽ താലുക്ക്, കാസറഗോഡ്
41.66 ആർ

അഞ്ചിട റിഷേർട്ട്

തീയതി : 20/05/2022

റിക്കമിഷൻ അധികാരി
കേരള രാധിൽ ധവലപ്പേരുൽ കോർപ്പറേഷൻ

കേരള വോളന്റി പൊതുത്ത് സർവീസസ്
കളക്ട്ടറ്റ് പി.ഒ, മുളക്കുളം, കൊട്ടയം : 686002

ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875

E-mail : keralavhs@yahoo.co.in

Web : www.keralavhs.org



ഉള്ളടക്കം

പഠന റിഷോർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

- 1.1 ആദ്യബം- പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും
- 1.2 പദ്ധതി പ്രഭാഗം
- 1.3. ഭൂമി എറ്റടക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും
 - (എ). ഭൂമി എറ്റടക്കൽ അധികാരി
 - (ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
 - (സി). എറ്റടക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
 - (ധി). സാമുച്ചിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം
- 1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 1.5. സാമുച്ചിക പ്രത്യാഖ്യാതം
- 1.6. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ നടപടികൾ
- 1.7. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ
- 1.8. സാമുച്ചിക പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിരുത്തൽ

അഭ്യാസം 2- പദ്ധതി വിശദീകരണം

- 2.1. പദ്ധതിലെ ഭരണ നിർദ്ദേശം ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും
 - 2.1.1. റിക്വിഷൻ അധികാരി
 - 2.1.1. (എ). കേരള റെയിൽ ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ
 - 2.1.2. ഭൂമി എറ്റടക്കൽ - കാര്യ നിർദ്ദേശണവിഭാഗം
- 2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതുആവശ്യ പ്രസക്തി
- 2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രഭാഗം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടംഎന്നിവ
- 2.3.1. പദ്ധതി പ്രഭാഗം
- 2.4. പദ്ധതി നിർദ്ദേശണാലപ്പം
- 2.5. പദ്ധതി രൂപഭേദങ്ങളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ
- 2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ ഒറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
- 2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത
- 2.8. സാമുച്ചിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനങ്ങൾ, പരിസ്ഥിതിആഖ്യാത പഠനങ്ങൾ ഒറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ റിവരങ്ങൾ



2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അഖ്യായം 3- സാമ്പ്രദാരിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനം - സാമീപ്യവും
രീതിശാസ്ത്രവും

3.1. പദ്ധതിലും

3.2. സാമ്പ്രദാരിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന യുണിറ്റ് കീഴിൽന്ന് ഘടനയും വിവരങ്ങളും

3.3. പഠന സമീപനം

3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതിശാസ്ത്രവും നടപഠനക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

3.5. വിവരങ്ങൾക്കുള്ള കേന്ദ്രങ്ങൾ

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കുടിക്കാളും ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന
അടിസ്ഥാനങ്ങൾ

3.8. പൊതുജീവിപ്രായ സ്ഥിക്കലം

അഖ്യായം 4- പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം

4.2. പദ്ധതി പ്രഭാഗത്തിൽ ഉണ്ടായെങ്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഖ്യാതം.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപഭ്യാഗവസ്തുകളുടെയും പൊതുസ്വത്തി
നട്ടുവയ്ക്കുന്ന വിവരണം.

4.5. പദ്ധതിക്കുള്ള ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകുട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കേണ്ട
കുക്കയാ, വാടകകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, എറ്റടക്കുകുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ
അനുയതിന്റെ വിവരണം.

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രഭാഗത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം എറ്റവും വിവരങ്ങൾ

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രഭാഗത്തിന്റെ സ്ഥാനം, ഘടന, കൂഷിരീതി, ഇല ലഭ്യത

4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്ഥാനം, വിവരണം, താഴെ
ഡിവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.

4.9. ഭൂമിവില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ ഛാറങ്ങൾ, ഭൂമിക്കെടുപ്പാട്, ഭൂമിയുടെ ഉപ
യോഗം-കളിൽത്തെ വർഷങ്ങളിൽ



അഖ്യായം 5 - ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എല്ലാവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

- 5.1. പദ്ധതി നേരിട്ട് ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കേണ്ടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.3. ഉപദേശാഗ്രഹം ചെയ്യുന്നതുമായ ഭൂമിയുടെയും, ഒറ്റ് സ്വത്തുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ

അഖ്യായം 6- പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പ്രദയ- സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

- 6.1. ജീനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ
- 6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം
- 6.3. സ്ത്രീ - പുരുഷ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരണം.
- 6.4. കുടുംബംവാംഗങ്ങളുടെ എല്ലാം അനുസരിച്ച് ഭൂവൃദ്ധകളുടെ വിവരണം.
- 6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ
- 6.6. ഉത്തരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ
- 6.7. ഭൂവൃദ്ധകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി
- 6.8. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവൃദ്ധകൾ
- 6.9. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബംവാംഗങ്ങളുടെ സാമ്പ്രദയ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ
 - 6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബംവാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ
 - 6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബംവാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കിയുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 6.11. ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.11.1. ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരണം
- 6.11.2. ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം.
- 6.11.3. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.11.4. ഉത്തരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.11.5. ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി



6.11.6. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവക്കൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

അദ്ദോയം 7 - സാമ്പ്രദായപ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർദ്ദേശണ പദ്ധതി

- 7.1. പ്രത്യാഖ്യാത ലാലുകരണ നടപടികൾ
- 7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തണം നിബന്ധനകൾ
- 7.3. പദ്ധതിക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന കേരളാ റൈറ്റ് ഡാറ്റാ ഫോർമ്മേഞ്ച് കോർപ്പറേഷൻ പ്രഭത്യേക്ഷായി മുഴുളാട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 7.4. സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക് വരുത്തേണ്ട ചാറ്റങ്ങളും കൂട്ടി ചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും
- 7.5. പ്രത്യാഖ്യാത ലാലുകരണ ചാർഗ്ഗ്-വിഭാഗങ്ങൾ

അദ്ദോയം 8- സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർദ്ദേശണ പദ്ധതിയുടെ നടപാടികൾ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

അദ്ദോയം 9- സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യനിർദ്ദേശണവും ബജറ്റും പ്രത്യാഖ്യാത ലാലുകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

- 9.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും ചിലവ്
- 9.2. വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപഭരവയും
- 9.3. സാമ്പത്തിക ദ്രോതസ്ഥും വിഭാഗീകരണവും

അദ്ദോയം 10- സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത കാര്യനിർദ്ദേശണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

- 10.1. പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സുചകങ്ങൾ
- 10.2. മേൽനോട്ടവും റിഫറ്റിംഗും
- 10.3. സ്വത്രാത്മക വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

അദ്ദോയം 11 - സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിരുത്തൽ



അനുബന്ധങ്ങൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോറോറ്റാഫ്
3. പത്രപരസ്യം-ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക്‌ഫിയറിംഗ്-ഹാജുർ
6. ഗസറ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
7. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ, നിർദ്ദേശങ്ങൾ, പരാതികൾ
(നേരിട്ടും അല്ലെത്തെയും ലഭ്യമായത്)



രെയിൽവേ മേൽപ്പാല നിർമ്മാണം (ഇവര ഗേറ്റ്)

എൽ.സി.നം.262

തൃക്കരിപ്പുർ സംഗ്രഹിത വില്ലേജ്, ഫോസ്റ്റുർഗ് താലുക്ക്, കാസറഗോഡ്

41.66 ആർ

പഠന റിഫോർമ്മ് - രത്ന ചുരുക്കം

1.1. ആചിവം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

സുഗമമായ ഗതാഗതം എത്താരു പഠനത്തിലും ഒപ്പിക അവകാശമായി ആണ് കണക്കാക്കുന്നത്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ വിവിധങ്ങളായ അടിസ്ഥാന സംകരു വികസനത്തിലും ഗതാഗത വികസനം വലിയ ഭേദത്തിൽ സാധ്യമായി കഴിഞ്ഞു ദെയിൽ - റോഡ് വികസന തത്തിൽ വലിയ പുഴാഗതതിയാണ് ഇകഴിഞ്ഞ ദശകങ്ങളിൽ ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്. വാഹനങ്ങളുടെ പെരുപ്പം പലപ്പോഴും ഇത് അടിസ്ഥാന സംകരു വികസനത്തിനെ കവചിച്ചു വയ്ക്കുന്ന തരത്തിലാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഗതാഗത സ്ഥാനങ്ങം, ഗതാഗത തട്ടും എന്നിവ തുടർക്കമായാണ്. ഓരോ ദിവസവും അനേകം ഉണ്ടാകുന്നുകളാണ് ആ ഗതാഗത സ്ഥാനങ്ങളിലും നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. ഇന്യന് നഷ്ടം, അന്തർന്നീക്ഷണത്തിലുള്ള കാർബൺ ഫൈബ്രീസ് വികിരണം എന്നിവ പരിഞ്ഞിക്കുമ്പോൾ വലിയ സാമ്പത്തിക നഷ്ടവും, പാരിസ്ഥിതിക പ്രശ്നങ്ങളും മാണ്ഡലം ഗതാഗത സ്ഥാനങ്ങൾ സ്വീച്ചിക്കുന്നത്. ഇന്ത്യയിൽ ദെയിൽവേ ലൈൻസ്ക്രോസുകൾ ഇപ്രകാരം ഗതാഗത സ്ഥാനങ്ങം ഉണ്ടാക്കുന്ന പ്രധാനപ്പെട്ട കേന്ദ്രങ്ങളാണ്. പലപ്പോഴും അനേകം ശിനിറ്റുകൾ ദെയിൽവേ ലൈൻസ്ക്രോസുകളിൽ വാഹനങ്ങൾ പിടിച്ചിടപ്പെടുന്നു. കുടാതെ പലപ്പോഴും ഇത് ഗതാഗത സ്ഥാനങ്ങളിൽ സമയം നഷ്ടപ്പെടുന്ന വാഹനങ്ങൾ തുടർന്ന് യാത്രയിൽ, വേഗം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതും, ട്രാഫിക് നിയമങ്ങൾ തെറ്റിച്ച് നഷ്ടപ്പെട്ട സമയം നികത്തുന്നതിന് യാത്ര ചെയ്യുന്നതും സാധാരണമാണ്. ഇത് റോഡ് പാരമ്പര്യത്തിൽ വർദ്ധിക്കുന്നതിന് ഒരു പ്രധാന കാരണമാണ്. പലപ്പോഴും ആശുപ്രതി സേവനം സമയ ബന്ധിതമായി ഉണ്ടാക്കുന്നതിനും, ഓഫീസുകളിലും, സ്കൂളുകളിലും സമയ നിശ്ചിം പാലിക്കുന്നതിനും ലൈൻസ് കോഡ്സുകൾ തട്ടുമായി ഭാരാറുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ 2025-ാഡ ലൈൻസ്ക്രോസ് രഹിതമായ ഇന്ത്യൻ ദെയിൽവേ എന്ന സ്വപ്നം ആണ് റവൺമെന്റുകൾ ഉണ്ടാക്കുന്നത് വഴിക്കുള്ളത്. കേരളത്തിലെ ഏറ്റവും തിരക്കേറിയ ഷൊർണ്ണുകൾ - ഉംഗലാപ്പുരം ദെയിൽ ലൈൻസ് എത്താണ് എല്ലാ ലവൽ ക്രോസിങ്ങുകളിലും, മേൽപ്പാലങ്ങൾ പുർത്തികൾക്കുകയോ, പണി നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയോ, പദ്ധതി ആസ്ത്രത്താം പുർത്തി ആകുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്റെ ഭാഗമായാണ് തൃക്കരിപ്പുർ പണ്ണായത്തിലെ ഇവരു ലൈൻസ്ക്രോസിൽ, ദെയിൽ മേൽപ്പാലയിൽ അവകാശമായ നിർമ്മാണത്തിന് സംസ്ഥാന സർക്കാരും കുറ്റ് ദെയിൽ ഉന്നതാലുവയും സംയുക്തമായി തീരുമാനിച്ചത്. പ്രസ്തുത പദ്ധതിക് സാങ്കേതിക, അനുഭവി ലഭ്യമായതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിന്, ആവശ്യമായ ദുഃഖി ഏറ്റുടന്തരിക്കുന്ന വേണ്ടി സംസ്ഥാന സർക്കാർ വിജ്ഞപ്പനം പുറപ്പെടുവിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ദുഃഖി ഏറ്റുടന്തരിക്കുന്നതിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരം, സുതാര്യത, പുനരധിവാസം നിയമം 2013 പ്രകാരം പദ്ധതി പ്രഖ്യാപനം പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്താൻ സർക്കാർ തയ്യാറായിട്ടുള്ളത്. പ്രസ്തുത സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി തയ്യാറാക്കിയതാണ് ഈ റിഫോർമ്മ്.



1.2. പദ്ധതി പ്രാജീകരണം

കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ, നീലമലയും അപ്പോളിൽ, തൃക്കരിപ്പുർ പഞ്ചായത്തിൽപ്പെട്ടുന്ന ഒരു ഗ്രാമപ്രദേശം ആണ് ഒളവറ. തൃക്കരിപ്പുർ, പയ്യന്തുർ എന്നീ രണ്ട് പട്ടണങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥലം എന്നതു കൊണ്ട് തന്നെ വജരെ ജൂനസാന്ദ്രത ഉള്ള പ്രദേശങ്ങളാണ് ഒളവറ. കണ്ണൂർ- മംഗലംപുരം റെയിൽവേ ലൈനിൽന്നു രണ്ട് വരണ്ണലിംഗം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഒളവറ, എല്ലാ സാമ്പത്തിക-ആരോഗ്യ സുവക്ഷണങ്ങളിലും സംസ്ഥാന ശാഖരിയിലും ഉന്നിൽ നിൽക്കുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ. മുസ്ലിം, ഹിന്ദു തത്വിശ്വാസികൾ എക്കാടര സഫോറ അഞ്ചേഴ്സാലെ കഴിഞ്ഞു വരുന്ന ഒളവറ പ്രദേശത്തിന്റെ തെക്ക് വരെ പയ്യന്തുർ പുഴ, ചെറുവ തുറ എന്നിവയാൽ സമ്പർക്കം ആക്കശേട്ടുകയും, സംരക്ഷിക്കശേട്ടുകയും ചെയ്യുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ. പയ്യന്തുർ-തൃക്കരിപ്പുർ പ്രധാന ജീലിക്കോഡ് റെയിൽവേ ലൈൻ സമാനര ചായി കടന്നു പോകുന്നു. തൃക്കരിപ്പുർ പഞ്ചായത്തിന്റെ തെക്ക് ഭാഗത്ത് താമസിക്കുന്ന ആളുകൾക്ക് പയ്യന്തുർ - തൃക്കരിപ്പുർ ജീലി പാതയിലേക്ക് എത്തശേട്ടുന്നതിനുള്ള ഏറ്റവും പ്രധാന പാതയാണ് ഒളവറ റെയിൽവേ ഗൈയിറ്റ് റോഡ്. ഈ ലൈൻ ക്രോസ് റോഡിലാണ് മേൽപ്പാലം നിർമ്മിക്കാൻ ഇന്ത്യൻ റെയിൽവേയും, സംസ്ഥാന സർക്കാരും സംയുക്തമായി തീരുമാനിച്ചിരുന്നത്. ഈ ലൈൻ ക്രോസ് റോഡിൽ ഉദ്ദേശം ഇരുന്നു ചീറ്റിരും, പയ്യന്തുർ - തൃക്കരിപ്പുർ റോഡിൽ ഉദ്ദേശം മുന്നു ചീറ്റിരും ഉൾപ്പെടെ അഞ്ചു ചീറ്റിരായാണ് മേൽപ്പാലം റിബാവനം ചെയ്തിരുന്നത്. ഈ മേൽപ്പാലത്തിന്റെ ഇരുവരങ്ങളിലും ഉള്ള ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിപ്രാജ്യം. സാമ്പത്തിക പ്രത്യാസാത പഠനത്തിന് ഒളവറ മേൽപ്പാലത്തിന്റെ ഇരുന്നു ചീറ്റിൽ ചുറ്റിവിലുള്ള പ്രദേശത്തെത്തയാണ് പദ്ധതി പ്രാജ്യം എന്ന് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

1.3. ഭൂമി എറ്റൊടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി എറ്റൊടുക്കൽ അധികാരി

സ്വപ്നഭൂമി തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ.) കാസർഗോഡ് ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഭൂമേഖലകൾ തയ്യാറാക്കിയതും എറ്റൊടുക്കൽ സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. എറ്റൊടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രാധികിക സ്വകാര്യകൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്പുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജീലി കളക്ടറുടെ നെത്യത്യത്തിൽ ബൈപ്പുട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി എറ്റൊടുക്കൽ) ആണ് ഭൂമി എറ്റൊടുക്കൽ നടപടികൾ പുണ്ടാതിപ്പിക്കുന്നത്.

(ബി). നടപടികൾ എജൂൺസി

കേരള റെയിൽ ധവലപ്പേശൻ കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്

കേരള റെയിൽ ധവലപ്പേശൻ കോർപ്പറേഷൻ കേരള - സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളുടെ ഒരു സംയുക്ത സംരംഭം ആണ്. സംസ്ഥാനത്തിന്റെ റെയിൽവേ വികസനത്തിന് ആവശ്യായ സാങ്കേതിക സഹായം നൽകുകയും, പദ്ധതികളുടെ നിർവ്വഹണം എറ്റൊടുക്കുകയുണ്ടാണ് കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ എൻ രാഘവ് സക്സൂ. കുടാതെ പൊതു - സ്വകാര്യ മേഖലയിലുള്ള



രെയിൽ വികസന പദ്ധതികളിലെ പകാഴ്ചിത്തത്തിലുടെ സമയ ബന്ധിതമായ പദ്ധതി നിർവ്വഹണം, സാങ്കേതിക മികവ് എന്നിവയും കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ റേഖ ഉദ്ഘാഷ്ടതിൽപ്പെടുന്നു. തിരുവനന്തപുരത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേന്ദ്ര ഓഫീസിന് കീഴിൽ എൻഡാക്യൂളത്ത് റീജിയണൽ ഓഫീസും പ്രവർത്തിക്കുന്നു.

(ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

ഒരു സാമ്പൂദ്ധായിക സംഘടനയുടെ ഭൂമിയും, നാൽപ്പത്തിയെട്ട് ഭൂളടച്ചമ്പരുടെ ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതിക്ക് അവണ്ടി ഏറ്റുടക്കുന്നത്. കുടാതെ ആറ് ദശ ഉടമസ്ഥരല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരും ഉണ്ട്. ഉഡ്യ വർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ള പദ്ധതി ബാധിതരിൽ എഴു് പേര് ഒഴിച്ച് ബാക്കി ഏല്ലാവരും അൻപത് വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരാണ്. പത്താം തന്ത്രത്തിൽ താഴെ വിഭ്യാജ്യാസ്ഥാനം നാല് പേര് മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. മുഖ്യത്തിയാറ് പേര് മുസ്ലീം മതവിശ്വാസികളും പതിമുന്ന് പേര് ഹിന്ദുക്കൾ വിശ്വാസികളുമാണ്. മുന്ന് കുടുംബങ്ങൾ മാത്രമാണ് ഭാരിപ്പ രേഖയ്ക്ക് താഴെയാണ് എന്ന് അവകാശപ്പെട്ടത്.

(സി). ഏറ്റുടക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

ഒരു സാമ്പൂദ്ധായിക ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി ഉൾപ്പെടെ നാൽപ്പത്താനുത് ഭൂളടച്ചമ്പരുടെ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് അവണ്ടി ഏറ്റുടക്കുന്നത്. 41.66 ആർ വരുന്ന ഇത് ഭൂമി പ്രധാനമായും താഴ്സ്ഥാപ്യാനമാണ്. എന്നാൽ പത്രാനുമാർ - തുകൽപ്പുരി പാതയുടെ പ്രധാന്യം കണക്കാക്കുന്നോൾ ഇത് പാതയോരത്തുള്ള ഭൂമിയുടെ വാൺജീവി പ്രധാന്യം കൂടി കണക്കാക്കേണ്ടതുണ്ട്. താഴ്സ്ഥാപ്യാനമലഞ്ഞാട് ചേർന്ന് നടപ്പിലിപിക്കുകയും ഏതാനും ഫലവുകൾക്കും, മരങ്ങൾ, എന്നിവയാണ് പദ്ധതി ഭൂമിയിലെ നഷ്ടപ്പെടുന്ന മരങ്ങൾ. ക്ഷേമിക്കുമി പുരിജൂമായും ഇല്ല എന്ന് പറയാം. താഴ്സ്ഥാപ്യാനമലഞ്ഞുടെ മുറ്റം, തൊടി എന്നിവയാണ് പ്രധാനമായും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം. തികച്ചും കര ഭൂമിയായ സ്ഥലത്ത് ജൂല ലഭ്യത സുഖമാണ്.

(ഡി). സാമ്പൂദ്ധായിക, സാമ്പത്തിക, സാമ്പന്നകാർക്ക് വിവരണം

പദ്ധതി ബാധിതർ എല്ലാം തന്നെ ഉഡ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി ഉള്ളവരാണ്. വിഭ്യാജ്യാസ്ഥിവാരം സുചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിബാധിതരായ ഭൂ ഉടമസ്ഥരിൽ മുഖ്യത്തിയെന്ന് പേര് പറയുന്നാം തന്ത്രത്തിന് മുകളിൽ വിഭ്യാജ്യാസ്ഥാനം ഉള്ളവരാണ് എന്നാണ്. അവരിൽ മുന്ന് പേര് ഉന്നത വിഭ്യാജ്യാസ്ഥാനം ആയായുത നേടിയവരാണ് പദ്ധതിബാധിതരിൽ പതിമുന്ന് പേര് ഒഴികെ എല്ലാവരും മുസ്ലീം മതവിശ്വാസികളാണ്. എല്ലാ ഭൂളടച്ചമ്പരും ഇരുപത് കൊല്ലുത്തിന് മുകളിൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താഴസിക്കുന്നവരും വലിയ സാമ്പൂദ്ധായിക സംഘാർദ്ദം കാത്ത് സുക്ഷിക്കുന്നവരുമാണ്. ഭൂളടച്ചമ്പരായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ അൻപത് ശതമാനവും സ്ത്രീകളാണ്.



1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര ഭാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ഒളവറ ഭേദപ്രകാര പദ്ധതിക്ക് ബന്ധി നിർദ്ദേശഭായി ലൈസൻസുക്കാനിൽ നിന്നും, ഒരു നൂറ് ശീറ്റർ വടക്ക് ചാറി പയ്യന്മാർ-ത്രകൾക്കില്ല രോധിയിൽ്ല വശത്ത് ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന പുരയിട തതിലേക്ക് എത്തതതകാരിയം ഒരു ഭേദപ്രകാര പദ്ധതി ജൂന്പ്രതിനിധി നിർദ്ദേശിക്കുക ഉണ്ടായി. ഏന്നാൽ ഇങ്ങാഴുതെത്ത ഭേദപ്രകാരത്തിൽ നിർജ്ജാണ ചിലവിൽ്ല ഇരട്ടിക്കൊളം ഭേദപ്രകാരത പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടിവരും, എന്ന് നടപ്പാക്കാൻ എജുന്സി അറയിക്കുക ഉണ്ടായി എക്കിലും പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശം സാക്കത്തിക പരിശോധനക്ക് വിധേയമാക്കുന്നത് പദ്ധതിയിൽ ജൂന് പ കാലിത്തം ഉറപ്പാക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

1.5. സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാഘാതം

ഒൻപത് പേരുടെ താമസ്യമലം, നാൽപത് പേരുടെ ഭൂമി, എന്നിവയുടെ നഷ്ടമാണ് പദ്ധതിയുടെ പ്രധാന പ്രത്യാഘാതം. ഇന്ന് വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ പുരുഷുമായും സ്ത്രീക ഷെടുന്നു. വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവരിൽ രണ്ട് പേര് ഒഴിച്ച് ബാക്കി എല്ലാവർക്കും, പുതിയ വീട് നിർജ്ജിക്കാൻ ആവശ്യമായ സ്ഥലം കൈവരം ഉള്ളവരാണ്. ഭൂമി ലഭ്യമല്ലാത്ത ഭവനങ്ങൾ തങ്ങളുടെ പുനരുപയോഗം സംബന്ധമായി കൃത്യമായ രൂപരേഖ ഉള്ളിൽ രൂപപ്പെടുത്തിയവർ ആണ്. എന്നാൽ ചില ഭവനങ്ങളുടെ മുൻഭാഗത്തെ ഭൂമി വലിയ അളവിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. ഈ ഭവനങ്ങളുടെ പ്രവേശന ഭാർഗ്ഗം, സുകാര്യത എന്നിവ പദ്ധതിയും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിയുടെ സർവ്വീസ് രോധ് ഭേദപ്രകാരത പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാൻ ഉതകുന്ന വിധം വിഭാവനം ചെയ്യുന്നതാണ്. നാല് വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, ഭൂപതിബാധിത ശാഖയങ്ങൾ, ആര് കിണറുകൾ, എന്നിവയാണ് പദ്ധതിബാധിത ശാഖയങ്ങൾ.

1.6. പ്രത്യാഘാത ലഭ്യകരണ നടപടികൾ

ക്രെ നം.	ഉണ്ടാക്കാവുന്ന നഷ്ടം	സചീവനം	സാധ്യമായ ലഭ്യകരണ നടപടികൾ
1.	താമസ ഭവനങ്ങൾ ലഭ്യ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനരുപയോഗം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരുപയോഗം പുനരുപയോഗം ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമാക്കിയെ ഇലവ് നൽകുക.
2.	താമസ ഭവനങ്ങൾ ലഭ്യ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരുപയോഗം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരുപയോഗം പുനരുപയോഗം ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമാക്കിയെ ഇലവ് നൽകുക.
3.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമാക്കിയെ ഇലവ് നൽകുക



			കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
5.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
6.	ചെയ്യണ്ണലുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7.	ചെയ്യണ്ണലുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8.	ഉപയോഗശൈഖ്യ മായ തുണ്ടുമുടികളുടെ രൂപപ്രേഷണൾ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗശൈഖ്യം തുണ്ടുമുടികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റൊക്കുക.
9.	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
10.	കിണറുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാക്കുവാളം സൗരക്ഷിക്കുക
11.	വീടുകളിലേക്കും ദുശ്യിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/ പുനർനിർജ്ജാണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളും റിംഗും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
12.	ഇടങ്ങാധിക്രമ കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളും റിംഗും പഠനം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
13.	രോഡ് ട്രാഫിക്ക് നിയന്ത്രണം നിയന്ത്രണം പുനർവാസം	സൗരക്ഷിത്തനം പുനർവാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കൽക്കാ വിധം ഇളം നടപടികൾ സ്ഥികരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.
14.	ജൂലൈത്തേരം പെപ്പറുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
15.	ഒരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരാവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക കയ്യും നഷ്ടപ്രേശനമുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം ഒരങ്ങൾ സർക്കാർ ദുശ്യിലോ, സുകാര്യ ദുശ്യിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്ഥികരിക്കുക.
16.	പദ്ധതി ബാധി തരുന്ന ഏറ്റൊടു കുർത്തു നടപടികൾ അഭിജീ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധി രൂടു പകാളിത്തനം ഉപേക്ഷ വരുത്തുക.



17	പരാതി പരിഹാരം	നീയുന്നണം	പ്രവർത്തന നിരത്തായ പരാതി പരിഹാര ക്ഷമ്ഭി ജീലും തലത്തിലും പണ്ടം യത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.
----	---------------	-----------	---

1.7. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാക്കാ വുന്ന നഷ്ടം	പോസി സ്റ്റീവ്/ നെറ സ്റ്റീവ്	സാധ്യ താ നില വാരം	പ്രത്യോ സാത തീരും	പ്രത്യോ സാതം - ലഘു കരണ തതിന് മുമ്പ്	പ്രത്യോ സാതം - ലഘു കരണ തതിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘുകരണ നടപടികൾ
1	താമസ ഭവ നഞ്ചാളുടെ നഷ്ടം	നെറ സ്റ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനര ധിവാസ പുനർവാസ രൂപാദിവേ തയ്യാറാക്കു കയ്യും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യ മെക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2	താമസ ഭവ നഞ്ചാളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ സ്റ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനര ധിവാസ പുനർവാസ രൂപാദിവേ തയ്യാറാക്കു കയ്യും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യ മെക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ സ്റ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	ചയ്യം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	കെട്ടിടങ്ങ ഇടുടെ നഷ്ടം	നെറ സ്റ്റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
5	കെട്ടിടങ്ങ ഇടുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ സ്റ്റീവ്		വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	ചയ്യം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓക്രോ പദ്ധതി ബാധി തരുന്നും പ്രക്രൈക്ക മായി പരിഗണിക്കു കെട്ടിട നിർമ്മാണ



							നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യ മക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
6	ചെയ്യാ ഇടുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	ചെയ്യാ ഇടുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8	ഉപയോഗ ശരൂന്ന ഒന്ന് തുണ്ടുമുള്ളി കളുടെ രൂപപ്രേഷണൾ	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യം	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗശരൂന്നുമായ തുണ്ടുമുള്ളികൾ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകി ഏറ്റുടന്തുക്കുക.
9	നാണ്യ വിള കളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	മധ്യം	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
10	കിണറുക ഇടുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞ	സാധ്യമാക്കുവാളും സംരക്ഷിക്കും
11	വീടുകളി ലേക്കും ടുമിയിലേ കുള്ള പ്രവേശന ചാർജ്ജങ്ങ ഇടുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	കുറഞ്ഞ	ഓഫോ പ്രവേശന ചാർജ്ജങ്ങളുടെ പ്രക്രിയയും പഠം നടത്തി പുനർ ധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
12	ഇടരോധി ലേക്കുള്ള പ്രവേശന ചാർജ്ജങ്ങ ഇടുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞ	ഓഫോ പ്രവേശന ചാർജ്ജങ്ങളുടെ പ്രക്രിയയും പഠം നടത്തി പുനർ ധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
13	ഭോധ് ദവ നവുമായി വളരെ ബന്ധപ്പെട്ട് പോകുന്നു	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	മധ്യം	കുറഞ്ഞ	ദവനടത്തിലെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കൽക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്ഥിര രിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
14	ജൂലൈത രീ പെപ്പുക	നെറ റീവ്	സാധ്യ ചാണ്ട്	ലഘു വായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞ	പുനർസ്ഥാപനം

	ഉദ്ദേശ നഷ്ടം						
15	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ട പഠി ഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നട പട്ടി സ്വീകരിക്കുക.
16	പദ്ധതി ബാധിതരെ ദുരിച്ച ഫൈറർ ടുക്കൽ നട പട്ടിക്രമങ്ങ ളിൽ ഉൾപ്പെടു തയ്ക്ക.	ഫോസി റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
17	പരാതി പാർപ്പാരം	ഫോസി റീവ്	സാധ്യ മാണ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	പ്രവർത്തന നിരത മായ പരാതി പഠി ഹാര ക്രമീളി ജീലൂ തലത്തിലും പഞ്ചാ യത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

1.8. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത വിലയിരുത്തൽ

ഒൻപത് വീടുകൾ ബാധിക്കപ്പെടുന്നു എന്നതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖ്യാതം ഗുരുതരം എന്ന് വിലയിരുത്താവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ഇന്പ്രതിനിധികളും, പദ്ധതിബാധി തരുതയി പദ്ധതി സംബന്ധമായി നടത്തിയ ചർച്ചകളും, പദ്ധതി ബാധിതർ, പുനരധിവാസം സംബന്ധമായി ഇന്പ്രതിനിധികൾക്ക് നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നടപാടാണ്, ഇന്പ്രതിനിധികൾ അധികൃതർക്ക് നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകും എന്ന ഉറപ്പും തങ്ങളുടെ പുനരധിവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കാൻ പദ്ധതിബാധിതരെ സഹായിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ, സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പഠനസമയത്ത് പദ്ധതിയോട് ഏഴും പദ്ധതിബാധിതരും ഡയറക്ടറാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയത്. ഇത് ഘടകങ്ങൾ പരിഗണിക്കുമ്പോൾ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഖ്യാതം ലഘുകരിക്കപ്പെട്ടു. എന്ന് വിലയിരുത്താവുന്നതാണ്.

പദ്ധതി പല രാന്നങ്ങളുടെയും പ്രഭവശനമാണെല്ലാം, ചുറ്റും, പാർക്കിംഗ് എൻഡ് എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായ സർവ്വീസ് രോധുകൾ വിഭാവനം ചെയ്യുന്നുണ്ട്. ഒരുംപിളഞ്ഞ പ്രത്യാഖ്യാതങ്ങൾ ലഘുകരിക്കുകയും പുനരധിപത്തിന് പ്രാധാന്യം നൽകുക കയ്യും ചെയ്യുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായ പ്രത്യാഖ്യാതം കുറയ്ക്കുന്നതിന് സഹായകരമാണ്.



മേൽപ്പാലം പുരീഖിംബയും ജൂനവാസംഗമവലയിലാണ് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടുന്നത് അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഉയർന്ന മേൽപ്പാലത്തിൽ നിന്നും ശാലിന്യങ്ങൾ വലിച്ചുറിയാതിരിക്കുന്നതിനും, ജൂൺ അഞ്ചുടെ സുകാര്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ഉതകുന്ന ദിഃം നിർമ്മാണം രൂപകൽപ്പന നടത്തുന്നത് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ജൂൺഅഞ്ചുടെ ആശക്കൾ ദുരീകരിക്കുന്നതിന് സഹായകരമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട് റൈൽഡേവേ മേൽപ്പാലം ഒളവറ പ്രദേശത്തിന്റെ താഴ്സ്തു വാൺിജ്യ പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് സഹായകരമാണ്.

ഒളവറ മേൽപ്പാല പദ്ധതിക്ക് ബന്ധൽ നിർദ്ദേശഭായി ലൈറ്റേക്രാൻസിൽ നിന്നും, ഒരു നൂറ് ചീറ്റർ വടക്ക് ഓരി പയ്യന്നുകൾ-തുകൻകിപ്പുകൾ രോധിക്കുന്ന വരെത്ത് ഒഴിഞ്ഞുകൂടിക്കുന്ന പുരയിട്ടതിലേക്ക് എത്തത്തക്കവിധം ഒരു മേൽപ്പാല പദ്ധതി ജൂൺപ്രതിനിധി നിർദ്ദേശിക്കുക ഉണ്ടായി. എന്നാൽ ഇപ്പോഴത്തെ മേൽപ്പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണ ചിലവില്ലെങ്കിൽ ഇടക്കിയൊളം മേൽപ്പറഞ്ഞ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടിവരും, എന്ന് നടപാടാണ് ഏജുന്സി അറിയിക്കുക ഉണ്ടായി. എക്കിലും പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശം സാക്കത്തിക പരിശോധനക്ക് വിക്ഷയയോക്കുന്നത് പദ്ധതിയിൽ ജൂൺപകാളിത്തം ഉറപ്പാക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി അനേകകം കാലാധിക്യം പണ്ഡാധിക്യം മുണ്ടാക്കുന്നതിന്റെയും, ജൂൺഅഞ്ചുടെയും ആവശ്യമാണ്. കുടാതെ പദ്ധതി സംബന്ധമായുള്ള ജൂൺകീയ സഹകരണം പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാത്പര്യം സുചിപ്പിക്കുന്നതാണ്. കുടാതെ പദ്ധതിയുള്ള ഉണ്ടാവുന്ന പ്രത്യാസംഭാതം, ശരിയായ പുനർവ്വാസ-പുനർവ്വാസ നടപടികളിലും ലഭ്യകരിക്കാൻ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ 2013 ലെ ദുരി ഏറ്റുടുക്കൽ നിയമം, തുടർന്ന് സംസ്ഥാന സർക്കാർ രൂപപ്പെടുത്തിയ ചടങ്ങൾ എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ആവശ്യമായ ദുരി ഏറ്റുടുക്കൽ നടപടുകളിലും നവഞ്ചീമെന്റ് ഉദ്ദേശം പോകാവുന്നതാണ്.



അഭ്യാസം 2
പദ്ധതി വിശദീകരണം

2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർമ്മാണം എഴുന്നിസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

മാറ്റം എന്നത് പ്രക്രതി നിയമം ആണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ സമ്പൂർണ്ണവും മാറ്റത്തിന് വിധേയമാണ്. ആസ്ഥുത്രണങ്ങളാടെയുള്ള മാറ്റത്തയാണ് വികസനം എന്ന് വിവക്ഷിക്കുന്നത്. ഓരോ വികസനവും അംഗീകരിക്കാവുന്നതും, വിഷമകരമായതുമായ അങ്ങനെക്കും മാറ്റങ്ങളുടെ ഒരു കടന്നു വരവാണ്. വികസനത്തിന്റെ നേട്ടങ്ങൾ ചിലൾക്ക് വളരെയധികം ലഭിക്കുകയും, മറ്റ് ചിലർക്ക് അങ്ങനെക്കും നഷ്ടങ്ങൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യും. എന്നാൽ ആസ്ഥുത്രിത വികസനം ശ്രദ്ധിക്കുന്നത് അതിന്റെ ഉപഭോക്താകൾക്ക് സന്തുലിതമായി വികസന നേട്ടങ്ങൾ അനുവദിച്ചും ആകുക എന്നുള്ളതാണ്. വികസനത്തിന്റെ പ്രധാനങ്ങൾ, നഷ്ടങ്ങൾ എന്നിവ ചുൻകുട്ടി വിലയിരുത്തുന്നത് അത് കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പരിഹാര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും നമ്മുൾപ്പെടെ പ്രാപ്തരാക്കും. കേരളത്തിലെ എറ്റവും തിരുക്കുറിയ പഞ്ചാർഘ്ഗ്യമുഖം - ഉംഗലാപ്പുരം റെയിൽ ലൈനിൽ എത്താണ് എല്ലാ ലവൽ ക്രോസിങ്കുകളിലും, ഭേദപ്പൊലജീൽ പദ്ധതികൾക്കുകയോ, പണി നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയോ, പദ്ധതി ആസ്ഥ ശ്രേണം പദ്ധതി ആകുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്റെ ഭാഗമായാണ് തുകാറിപ്പുർ പഞ്ചാംഗത്തിലെ ഒരു വരുമാന പദ്ധതിയാണ്. റെയിൽ ഭേദപ്പൊല നിർമ്മാണത്തിന് സംസ്ഥാന സർക്കാരും കേന്ദ്ര റെയിൽ ഉന്നതായവും സംയുക്തമായി തീരുമാനിച്ചത്. പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്ക് സാങ്കേതിക അനുഭവി ലഭ്യമായതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ആവശ്യമായ ആമീ എറ്റട്ടുകളിൽ വേണ്ടി സംസ്ഥാന സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം പൂരണപ്പെടുവിക്കുകയും ചെയ്തു.

2.1.1. റിക്പുലിഷൻ അധികാരി

2.1.1. (എ). കേരള റെയിൽ ഡവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്

കേരള റെയിൽ ഡവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ കേന്ദ്ര - സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളുടെ ഒരു സംയുക്ത സംരംഭം ആണ്. സംസ്ഥാനത്തിന്റെ റെയിൽവേ വികസനത്തിന് ആവശ്യമായ സാങ്കേതിക സഹായം നൽകുകയും, പദ്ധതികളുടെ നിർവ്വഹണം എറ്റട്ടുക്കുകയുമാണ് കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ എൻ്റെ ചുവു ലക്ഷ്യം. കുടാതെ പൊതു - സ്വകാര്യ ഭേദപ്പെടലിലുള്ള റെയിൽ വികസന പദ്ധതികളിലെ പകാളിത്തത്തിലുണ്ട് സൗധ ബന്ധിതമായ പദ്ധതി നിർവ്വഹണം, സാങ്കേതിക ചികവ് എന്നിവയും കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ എൻ്റെ ഉദ്ദേശത്തിലെപ്പെടുന്നു. തിരുവന്നന്തപുരത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേന്ദ്ര ഓഫീസിന് കീഴിൽ എൻഡാക്വേറ്റ് റീജ്മിയ സാൽ ഓഫീസും പ്രവർത്തിക്കുന്നു.

2.1.2. ആമീ എറ്റട്ടുകൾ - കാര്യ നിർമ്മാണ വിഭാഗം

സർപ്പാശ്യത്തോടു കൂടിയ ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധം ആമീരേഖകൾ തയ്യാറാക്കിയതും എറ്റട്ടുകൾ സംബന്ധം നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. എറ്റട്ടുകുന്ന ആമീരീയുടെ പ്രാഥമിക സ്കെച്ചുകൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്പുകൾ



സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജീല്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ദൈപ്പുകി കളക്ടർ (എമീ ഫോറ്റോഗ്രാഫർ) ആണ് എമീ ഫോറ്റോഗ്രാഫർ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നത്.

2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

പായുന്നുർ-തുകരിപ്പുർ സംസ്ഥാന പാതയിൽ നിന്നു ഒഴിയിത്ത് കടവിലേക്ക് അപാകുന്ന രോഡ് തുകരിപ്പുർ സംസ്ഥാന പാതയിലെ ഏറ്റവും പ്രധാനപ്പെട്ട രോ ഗതാഗത പാതയാണ്. പായുന്നുർ - തുകരിപ്പുർ പട്ടണങ്ങളുടെ താമസപ്രധാന ഭേദവായായ ഒഴിയിത്ത് കടവ്, ഒളവരു പ്രദേശങ്ങൾക്ക് പ്രധാന പട്ടണങ്ങളിലേക്കുള്ള ഗതാഗത ഭാർഗ്ഗമായ പാതയിൽ നിർജിക്കുന്ന റെയിൽവേ മേൽപ്പാലം പ്രദേശത്തിന്റെ പൊതുവായ വികസനത്തിന് സഹായകരമായ പദ്ധതിയാണ്. വൈള്ളപൊക്ക സാധ്യതയുള്ള പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് ദുരിതാശ്വാസ പ്രവർത്തനം, ആരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങളിലേക്കുള്ള എത്തിപ്പെടൽ എന്നിവയ്ക്ക് എല്ലാം പദ്ധതി സഹയകരമാണ്.

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

ക്രെഡിറ്റ് നം.	ഉണ്ടാക്കാവുന്ന നഷ്ടം	എണ്ണം
1	എമീ നഷ്ടം	49
2	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	86
3	വരയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	30
4	കുടിവെള്ള ദ്രോത്തല്ലുകളുടെ നഷ്ടം	2
5	താമസവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	9

2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം

കാസർഗോഡ് ജീല്ലയിലെ, നീലമലാരം മൈറ്റുകിൽ, തുകരിപ്പുർ പാതയിലെപ്പട്ടാളം രോ ഗ്രാമപ്രദേശം ആണ് ഒളവരു. തുകരിപ്പുർ, പായുന്നുർ എന്നീ രണ്ട് പട്ടണങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥലം എന്നതു കൊണ്ട് തന്നെ വളരെ ജൂനസാന്തര ഉള്ള പ്രദേശമാണ് ഒളവരു. കണ്ണൂർ- ചംഗലാപുരം റെയിൽവേ ലൈൻഡിൽ രണ്ട് വശങ്ങളിലായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഒളവരു, എല്ലാ സാമ്പത്തിക-ആരോഗ്യ സുപ്രകാഞ്ചലിപ്പും സംസ്ഥാന ശോശ്രേഷ്യിപ്പും ചുന്നിൽ നിൽക്കുന്ന പ്രദേശമാണ്. മുസ്ലിം, ഹിന്ദു ഉത്തരിശ്വാസികൾ എക്കാടര സഖാഭാരം അലൈഫോബെ കഴിഞ്ഞു വരുന്ന ഒളവരു പ്രദേശത്തിന്റെ തെക്ക് വരെ പായുന്നുർ പുഴ, ചെറുവ തുറുർ എന്നിവയാൽ സമ്പർക്കമുണ്ട്. ആക്കപ്പട്ടാളകയും, സംരക്ഷിക്കപ്പട്ടാളകയും ചെയ്യുന്ന പ്രദേശമാണ്. പായുന്നുർ-തുകരിപ്പുർ പ്രധാന ജീല്ലാ രോഡ് റെയിൽവേ ലൈൻഡിൽ സ്ഥാനത്തെ കുറിച്ചു കൊണ്ടു പോകുന്നു. തുകരിപ്പുർ പാതയിലേക്ക് തെക്ക് ഭാഗത്ത് താമസിക്കുന്ന ആളുകൾക്ക് പായുന്നുർ - തുകരിപ്പുർ ജീല്ലാ പാതയിലേക്ക് എത്തപ്പട്ടാളന്തിനുള്ള ഏറ്റവും പ്രധാന പാതയാണ് ഒളവരു റെയിൽവേ ഗൈറ്റിന്റെ രോഡ്. ഈ ലൈൻഡ് ക്രോസ് റോഡിലാണ് മേൽപ്പാലം നിർജിക്കാൻ ഇന്ത്യൻ റെയിൽവേയും, സംസ്ഥാന സർക്കാരും സംയുക്തമായി തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഈ ലൈൻഡ് ക്രോസ് റോഡിൽ ഉദ്ദേശം ഇരുന്നുറു ശീറ്ററും, പായുന്നുർ - തുകരിപ്പുർ റോഡിൽ ഉദ്ദേശം മുന്നുറു ശീറ്ററും ഉൾപ്പെടെ അഞ്ഞുറു ശീറ്റരായാണ്.



ഒരുപാലം വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഈ ഒരുപാലത്തിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും ഉള്ള ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിപ്രകാരം സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാധാര പഠനത്തിന് ഒളവറ ഒരുപാലത്തിന്റെ ഇരുന്തു് ചീറ്റർ ചുറ്റുളവിലുള്ള പ്രക്രിയയാണ് പദ്ധതി പ്രകാരം എന്ന് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

2.4. പദ്ധതി നിർദ്ദേശാഖാഭാസം

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും ഭൂമിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും അതിൻ്തിക്ലൗഡ് സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ബാധകമല്ല

2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ ഒറ്റ് അടിസ്ഥാന സംക്രയങ്ങളുടെ ആവശ്യകത ബാധകമല്ല

2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത ബാധകമല്ല

2.8. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാധാര പഠനം, പരിസ്ഥിതി ആശാര പഠനം ഒറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളും നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ബാധകമല്ല.

2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ക്രമ നം.	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന ഭവല
1.	ഭൂമി ഏറ്റുടക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര തെളിവും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസ ത്വരിപ്പും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും	പ്രത്യാധാര ലഘുകരണം
2.	ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നിയമം 1893 ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നിയമം (കേരള ചട്ടങ്ങൾ 1990) ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നിയമം 1961 ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ ഗവൺമെന്റിന്റെ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം	ഭൂമി ഏറ്റുടക്കൽ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും
3	കേരള തണ്ട്രീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം	തണ്ട്രീർത്തട അൽ വികസന കാര്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗപെട്ടു തന്മൂലത് സംബന്ധിച്ച്



അബ്യാസം 3

സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത പഠനം - സചീവനവും കീതി ശാസ്ത്രവും

3.1. പഖ്യാനതലം

ഡി.സി.കെ.എസ്‌ജീ.ഡി/11942/2019/എൽ 1 തീയതി 01 ഫെബ്രുവരി 2022 വിജ്ഞാപനം, കേരള ഗസറ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ നമ്പർ 1149 തീയതി 04.ഫെബ്രുവരി 2022 പ്രകാരവും കേരള സർക്കാർ കേരള ഭോക്തൃത്തിന് പൊതു സർവ്വീസസിനെ കാസറഗഡായ് ജില്ലയിലെ ഹോസ്പിറ്റ് താലുക്കിൽ, തൃക്കാക്കിപ്പുർ സ്ഥലത്ത് വില്ലേജിൽ ഒളവറ ഗൈറ്റ് (എൽ.സി. നം.262) ഓൽഷാല നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള യുണിറ്റ് ആയി ദവണിമെന്റ് ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത യുണിറ്റ് രൂപീകരിക്കുന്നതുകയും ചെയ്തു..

3.2. സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത പഠന യുണിറ്റ് കീഴിലെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും

ക്രമ നം.	പേര്, ഫോൺ നമ്പർ	കീഴിലെ സ്ഥാനം	പ്രവർത്തന പരിചയവും ഒറ്റ് വിവരങ്ങളും
1.	സാജു. വി.ഇന്ത്യൻ	റീം ലീഡർ	30 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന സാമ്പത്തിക ഭോക്തൃത്തിനുള്ള ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുനരധിവാസ പുനരധിവാസ പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ തിലും റബ്ബേഡിനും ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം.
2.	രാജേകൻ ആർ. നായർ	പുനരധിവാസ പുനരധിവാസ വിദ്യാർത്ഥിൻ്റെ സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ	15 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.
3.	സീത ആർ	പുനരധിവാസ പുനരധിവാസ വിദ്യാർത്ഥിൻ്റെ സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ	22 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.
4.	എ.ഐ.ഇബ്രഹിംകുട്ടി	സാമ്പത്തിക ശാസ്ത്രജ്ഞൻ	Rtd.ജോയിൻ്റ് ഡയറക്ടർ സോഷ്യൽ വെൽഫേറേ ബോർഡ് 35 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.
5.	എം.ജോഥിസ്	ഡോക്ടർ അനന്തരാവ് സർ ച. വിവരങ്ങൾ	30 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം.



6.	എൻ.വിജുയകുമാര പച്ചൻ	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി എറ്റടക്കത്ത്	R.M. റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ
7.	ഒ.സി.ചാണ്ടി	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി എറ്റടക്കത്ത്	R.M. വിഭേദജോലി ഓഫീസർ

3.3. പഠന സചീപനം

കാസറഗഡായ് ജില്ലയിലെ ഫോസ്റ്റുർഗ് താലുക്കിൽ, തുകൽപ്പുർ സ്റ്റേറ്റ് വിഭേദജോലി, ഒളവ് കേരള് (എൽ.സി.262) മേൽപ്പാല നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഉള്ളേം 41.66 ആർ ഭൂമി യാണ് എറ്റടക്കമുന്നത്. ഈ പ്രദേശത്തെ നാൽപ്പതിയൊൻപത് ഭൂമികളെ പദ്ധതി ബാധി ക്ഷേട്ടമുന്നം. പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രധാനപദ്ധതി പകാളികളെ സാമ്പൂഹിക വിശകലനത്തിലൂടെ കണ്ണത്തുകയും അവരുമായി ആശയ വിനിയോഗം രൂപപ്പെടുത്തുകയും പഠനത്തിന് അവരുടെ പകാളിത്തം ഉപയോഗം വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വിഭേദജോലി ഓഫീസ്, സെപ്റ്റംബർ തൊസിൽഡാർ ഓഫീസ്, കേരള ദയിൽ ധവലപ്പേരുള്ള കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശൈവരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾെന്നതിനായി ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കുകയും ഉണ്ടായി. തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് ഓരോ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബത്തെത്തുകയും സന്ദർശിച്ച് സാമ്പൂഹിക - സാമ്പാർക്കാഴിക വിവരങ്ങൾവെം നടത്തുകയും ആയത് ക്രോധിക്കിച്ച് വിശകലനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യുണിറ്റ് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടോയ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഉണ്ടായി. ഇതിനെ തുടർന്ന് 2022 മെയ് 12 നു പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ ശൈവരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇന്ത്യൻ കൂട്ടുമാരിയും കൂട്ടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.4. പദ്ധതിയുടെ നീതി ശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ലഭ്യമായ എല്ലാ ശൈവരിക്കും വിവിധ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ശൈവരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ നിന്നും സന്ദർശിക്കുകയും വിവിധ വ്യക്തികളുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ കണ്ണത്തുകയും അവരുമായി നേരിക്കുമ്പേം സംസാരിച്ച് മുൻ തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവരങ്ങൾം നടത്തുകയുംഉണ്ടായി. ശൈവരിച്ച വിവരങ്ങൾ ഉടുടക്കിയാലോ പദ്ധതി ബാധിതരുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തി സാമ്പൂഹിക പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തിയും തൊത്തു വിവിധ ഗഭവങ്ങൾ മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി വിശകലനം ചെയ്യുകയാണ് ഉണ്ടായത്. മേൽപ്പറഞ്ഞതു വിവരങ്ങൾക്കുയും പഠനത്തിലെക്കുയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കരട് റിഫോർഡ് തയ്യാറാക്കുകയും ആയത് 2022 മെയ് 12-ാം തീയതി നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗത്തിൽ അവതരിപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉയർത്തിയ നിർദ്ദേശങ്ങളും ചർച്ചകളും ഉൾപ്പെടുത്തി 2022 മെയ് 20-ാംതീയതി സാമ്പൂഹിക ആശാനത പഠന റിഫോർഡ് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു.



3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

1. സ്റ്റെപ്പാർഫ് തഹസിൽഡാർ (എൽ.എ.) കാസറഗഡായ്
2. കേരള റൈറ്റ് ഡവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ്
3. വിജ്ഞുജ് ഓഫീസ് - തൃക്കരിഷ്യൽ സൗത്ത്
4. പബ്ലിക് ഓഫീസ് - തൃക്കരിഷ്യൽ
5. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ഭൂമികളും
6. ഇന്ത്രോപ്രതിനിധികൾ

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

04/04/2022-സാമ്പ്രദാരിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പറുപ്പെടുവി ശ്രീ

11/04/2022 - 12/04/2022 - സെക്രട്ടറി വിവര ശേഖരണം

13/04/2022 - 14/04/2022 - പദ്ധതി പകാളികളെ / താൽപര്യമുള്ളവരെ കണ്ടത്തരൽ

11/04/2022 - 12/04/2022 - സാമ്പ്രദാരിക സർവ്വേ

15/04/2022 & 16/04/2022 - 'ട്രാൻസിറ്റ് ഫോക്സ്, ഐസർവേഷൻസ് സ്റ്റാറ്റിക്, വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ

25/04/2022 - കര് റിപ്പാർട്ട്

12/05/2022 - പബ്ലിക് ഹയറിംഗ്

20/05/2022- ഫെംബർ റിപ്പാർട്ട്

3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കുടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

1. സമയബന്ധിതമായ ഭൂമി എററുകളിൽ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകമാണ്.
2. ഭൂമിയുടെ നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ഭൂവുംകളുമായി കുടിയാഭോച്ചിച്ച് നിശ്ചയിക്കണമെന്ന്.
3. പദ്ധതി രൂപരേഖയും, ലഭ്യിക്കുന്ന സംബന്ധമായ വിവരങ്ങളും, പദ്ധതി ബാധിതരുമായി പക്കുവയ്ക്കുകയും അവരുടെ സംശയങ്ങൾ ഭൂത്തിരിക്കുകയും വേണം.
4. പുനരധിവാസ- പുനർവ്വാസ നടപടികൾ ഭൂമി എററുകളിന് ഒപ്പ് നടപ്പിലാക്കണം.
5. ഇപ്പോഴെന്നു പ്രഭവാനുഭവിച്ചാൽ പുരിശ്ശമായും പുനസ്ഥാപിച്ച് നൽകണം.
6. നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിക്കും, തൊഴിലിനും ചെയ്യാൻകൂം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.
7. പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി എററുകളിൽ സംബന്ധമായും, നടത്തിപ്പ് സംബന്ധമായും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ കൃത്യമായ ഇടവേളകളിൽ പദ്ധതിബാധിതരെ അറിയിക്കണം.
8. പുനരധിവാസവും- പുനർവ്വാസവും നടപടികൾ മുൻകൂട്ടി പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന അറിയിച്ച് അവരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തണം.



3.8. പൊതു അംഗീകാര സ്വീകരണ ഫോം

പൊതു അംഗീകാര സ്വീകരണ സംബന്ധമായ അറിയിൽ പ്രധാന ദിനപത്രങ്ങളായ ചാർട്ടിക്, ചംഗളം എന്നിവയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, പബ്ലിക് ബാധിതന്റെ മേൽവിലാസാന്തരിൽ പൊതു അംഗീകാര സ്വീകരണ ഫോം സംബന്ധമായ കത്ത് നൽകുകയും, വിശദമായ സന്ദേശം പബ്ലിക് ബാധിതന്റെ ഫോണുകളിൽ നൽകുകയും, പബ്ലിക് ബാധിതനെ ഫോണിൽ ബന്ധപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഈ കൂടാതെ ഫോം സംബന്ധമായ അറിയിൽ വിശ്ലേഷ് ഓഫീസുകൾ, പഞ്ചായത്ത് എന്നിവടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, ഫോൺ വഴി അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാസ്വാത പഠന റിഫോർട്ടിന്റെ കുറ്റ്, നിയമം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ ഓഫീസുകളിലും പൊതുജൂനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്ക് സഹായകരമായ വിധം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ഫോം റിഫോർട്ടിന്റെ പകർഷ്വകൾ ആവശ്യമായ ലൈറ്റിയിൽ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. ഫോംത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് ജനപ്രതിനിധികൾ, സ്വീകാര്യത്തിൽ പഠനിക്കുന്ന ഏൽ.എ, എന്നിവടങ്ങളിൽ അവരുടെ സാന്നിധ്യം ഉറപ്പാക്കുന്ന വിധം അറിയിപ്പുകൾ നൽകുകയും ഉണ്ടായി.

ശ്രീ.സത്താർ വടക്കുപാട്, പ്രസിദ്ധൻ, തൃക്കരിപ്പുർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ശ്രീ.സുധീഷ് എൻ, പഞ്ചായത്ത് മെമ്പർ, വാർഡ് 11, ശ്രീ.എം.കെ.ഹാജ്രി, പഞ്ചായത്ത് മെമ്പർ, വാർഡ് 12, ശ്രീ.മിമുൻ ജോസഫ്, സെക്രട്ടറി എൻജീനീയർ, കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ, ശ്രീ.റിശീഷ്‌കുമാർ എൻ, വാല്യുവേഷൻ അസീറ്റുൻ, സ്വീകാര്യത്തിൽ ഓഫീസ്, എൽ.എ.(ജൂ) കാസർഗോഡ്, ശ്രീ.ശ്രീയൻ എം, ചെയിൽമാൻ, സ്വീകാര്യത്തിൽ ഓഫീസ്, എൽ.എ.(ജൂ) കാസർഗോഡ്, എന്നിവരും പബ്ലിക് ബാധിതരായ ഭൂളടച്ചമരും പകടകുത്തു.

12-05-2022 തീ ഒളവറ സെക്രട്ടറ റവ.യു.പി.സ്.കുളിൽ വച്ച് നടന്ന പൊതു അംഗീകാര സ്വീകരണത്തിൽ (ഫോം- 5, രൂൾ 14 (1), ദുർഘട്ടകളിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുംജൂം അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും 2013) പബ്ലിക് ബാധിതർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ

ക്രെ നം.	അംഗീകാരങ്ങൾ	വിശദീകരണം
1	അഹമ്മദ് ഹാജ്രി, പുളിയത്ത്, സുഖ ഹാസ് തന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ളതും വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നതും ആയ കോർട്ടേഴ്സ് നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്, അവിടെ വാടകക്കാർ ഉണ്ട്. എനിക്ക് വരുമാന നഷ്ടം ഉണ്ടാവുന്നുണ്ട്. പബ്ലിക് ബാധിതരുടെ ലിസ്റ്റിൽ എന്ന് പോര് ഉണ്ട് എകിപ്പും കോർട്ടേഴ്സിന്റെ കാര്യം പറയുന്നില്ല.	ശ്രീ.മിമുൻ ജോസഫ് - കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ. 2018 - 19 -ൽ ഫരണാനുബതി നൽകിയ മേൽപ്പാല പബ്ലിക് ബാധിത്തിൽ നിർബന്ധുന്ന മേൽപ്പാലങ്ങളിൽ വലിയ മേൽപ്പാലമാണ് പബ്ലിക് ബാധിത്തിൽ വലിയ നീത്. സംസ്ഥാന പാതയിലോക് നേരിട്ട് പ്രവേശിക്കുന്നത് കൊണ്ട് റീ ഷൈലിംഗം പബ്ലിക് രൂപകൽപന നടത്തിയിരിക്കുന്നത്. ദളിയത്ത് കടവിലോക് ഉള്ള ഭരാധിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലും സർവ്വീസ്



2.	ഉള്ളി ഇസ്തയിൽ വീടുക്കുള്ള വഴി നിലനിർത്തി നല്കണം.	രോധ് ഉണ്ട്. വീടുകളിലെക്ക് റത്താഗതം സുഗമമാക്കും. സംസ്ഥാന പാതയിൽ പയ്യന്തുറ ഭാഗത്ത് വനിംങ്ങുന്ന നീതിയിൽ മെൽപ്പാലത്തിൽ നടപാത ഉണ്ട്. ഇന്ത്യൻ രോധ് കൊൺഗ്രസ്സിന്റെ സുരക്ഷാ ഇന്റർഷൻസിൽ പാലിച്ചുണ്ട് നിർബന്ധം. പ്രത്യാധാതം പരമാവധി കുറച്ചുണ്ട് രൂപകൽപന. നട പാക്കുഡിവാൾ വീണ്ടും കുറക്കാൻ ശ്രദ്ധി കും. ബദൽ നിർദ്ദേശം പരിശീലിച്ചതാണ്. വളരെ താഴ്ക്ക പ്രദേശത്താണ് പദ്ധതി സംസ്ഥാന പാതയിൽ എത്തെങ്കിൽ. അത് സാക്ഷ്യത്തിലായി ബന്ധപ്പെട്ടുകൾ ഉണ്ടാ കും. വീടുകൾക്ക് പൊതി ശല്ലം ഉണ്ടാ വാതെ കൊക്കും.
3.	യു. കുമാരബോധും 348 -5ബി . എറ്റെ പോരും കുട്ടി ഉൾപ്പെടുത്തണം.	
4.	ശ്രീ.സത്താർ വടക്കുംപാട് - പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് മോൽപ്പാലം വരുന്നത് നല്ലത്തെന്നയാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതിബാധിത്തിൽക്കും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.	
5.	ശ്രീ.എം.കെ.ഹരാള്യി, പഞ്ചായത്ത് മെമ്പർ ആളുകളുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ പരിശീലിച്ച് നഷ്ടപരിഹാര നിർണ്ണയം നടത്തണം.	
6.	ശ്രീ.സുഡീഷ് എൻ, പഞ്ചായത്ത് മെമ്പർ ഒരു ബദൽ നിർദ്ദേശം അവതരി പ്പിച്ചിരുന്നു. - പരിശോധിക്കണം.	



അഖ്യായം 4
പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ

കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ, നീലമലാരം ബ്ലോക്കിൽ, തുകരിപ്പുർ പഞ്ചായത്തിൽപ്പെട്ടുന്ന ഒരു ഗ്രാമപ്രദേശം ആണ് ഒളവറ. തുകരിപ്പുർ, പയ്യന്നുർ എന്നീ രണ്ട് പട്ടണങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥലം എന്നതു കൊണ്ട് തന്നെ വളരെ ജൂനസാന്നിദി ഉള്ള പ്രദേശമാണ് ഒളവറ. കല്ലുപ്പർ- മംഗലാപുരം റെയിൽവേ ലൈനിൽ രണ്ട് വരണ്ണാജിലായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഒളവറ, എല്ലാ സാമ്പ്രദായ-ആഭരാധ്യ സുചകങ്ങളിലും സംസ്ഥാന ശരാശരിയിലും മുന്നിൽ നിൽക്കുന്ന പ്രദേശമാണ്. മുസ്ലിം, ഹിന്ദു മതവിശ്വാസികൾ പ്രകാശ സങ്ഘാടക അഭിപ്രായ പ്രഭാഷണം കഴിഞ്ഞു വരുന്ന ഒളവറ പ്രദേശത്തിൽ തെക്ക് വശം പയ്യന്നുർ പുഴ, ചെറുവ തുറ്പൻ എന്നിവയാൽ സമ്പർക്കമുണ്ട്. ആക്കഷേട്ടകയും, സംരക്ഷിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്ന പ്രദേശമാണ്. പയ്യന്നുർ-തുകരിപ്പുർ പ്രധാന ജില്ലാ റോഡ് റെയിൽവേ ലൈനിന് സമാനര ഭാഗി കടന്നു പോകുന്നു. തുകരിപ്പുർ പഞ്ചായത്തിൽ തെക്ക് ഭാഗത്ത് താഴസിക്കുന്ന ആളുകൾക്ക് പയ്യന്നുർ-തുകരിപ്പുർ ജില്ലാ പാതയിലേക്ക് എത്തപ്പെടുന്നതിനുള്ള ഏറ്റവും പ്രധാന പാതയാണ് ഒളവറ റെയിൽവേ ദൈറ്റ് റോഡ്. ഈ ഫെറൽ ക്രോസ് റോഡിലാണ് മേൽപ്പാലം നിർജ്ജികാൻ ഇന്ത്യൻ റെയിൽവേയും, സംസ്ഥാന സർക്കാരും സംയുക്തമായി തീരുമാനിച്ചിട്ടുന്നത്. ഈ ഫെറൽ ക്രോസ് റോഡിൽ ഉള്ളൂദം ഇരുന്നുര് ശീറ്ററും, പയ്യന്നുർ-തുകരിപ്പുർ റോഡിൽ ഉള്ളൂദം മുന്നുര് ശീറ്ററും ഉൾപ്പെടെ അണ്ടുര് ശീറ്ററായാണ് മേൽപ്പാലം വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഈ മേൽപ്പാലത്തിൽ ഇരുവശങ്ങളിലും ഉള്ള ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിപ്രദേശം. സാമ്പ്രദായ പ്രത്യാശാത പഠനത്തിന് ഒളവറ മേൽപ്പാലത്തിൽ ഇരുന്നുര് ശീറ്റർ ചുറ്റുളവിലുള്ള പ്രദേശത്തെയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം എന്ന് കണക്കാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായെന്നുവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാശാതം.

പദ്ധതി യാമാത്യഭാവുന്നതോടെ റെയിൽവേ ക്രോസിങ്ങ് മുലം പ്രദേശത്ത് ഉണ്ടാവുന്ന ഗതാഗതകുരുക്ക് പുരിശ്ശേഖരയും പരിഹാരിക്കപ്പെട്ടു. കുടാതെ പയ്യന്നുർ പട്ടണത്തിലേക്കുള്ള ഗതാഗതം വലിയതോതിൽ വർദ്ധിക്കും. താമസപ്രധാന മേഖലയായ ഒളിയത്ത് കടവ് ഒളവറ പ്രദേശങ്ങൾക്ക് തടസ്സങ്ങളിലൂടെ ഗതാഗതം മാറ്റാവുന്നതോടെ, വാൺജീസ് - വ്യവസായ സേവന സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രദേശത്ത് കുടുതലായി ഉണ്ടാവും. അത് പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് വലിയ രീതിയിൽ ഭൂമിയുടെ വില വർദ്ധിക്കുന്നത് കാരണമാവും. അതായത് പദ്ധതി വലിയ രീതിയിലുള്ള ഭൂമി വില വർദ്ധിക്കുന്നത്, ഭൂമി കൈമാറ്റം, കൃഷി ഭൂമിയുടെ വാൺജീസുവർക്കണം. എന്നിവയ്ക്ക് ഉൾപ്പെടുത്താവും.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ.

ഒരു സമൂഹാധിക ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി ഉൾപ്പെടെ നാൽപ്പത്താമുത്ത് ഭൂമിയുടെ രാണം പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റുടുക്കുന്നത് 41.66 ആൽ വരുന്ന ഇത് ഭൂമി പ്രധാനമായും



താഴ്ല്ലു പ്രധാനമാണ്. എന്നാൽ പയ്യന്തുർ - തുകരിപ്പുർ പാതയുടെ പ്രധാന്യം കണക്കാക്കു ബോൾ ഈ പാതയോരത്തുള്ള ഭൂമിയുടെ വാൺഡു പ്രധാന്യം കുടി കണക്കാക്കേണ്ടതുണ്ട്. താഴ്ല്ലുസ്ഥലത്തോട് ചെർന്ന് നടപ്പിടിപ്പിക്കേണ്ട ഏതാനും ഫലവുകൾക്കുൾ, ഉദ്ദേശി, എന്നിവ യാണ് പദ്ധതി ഭൂമിയിലെ നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഉദ്ദേശി. കൃഷ്ണരാജി പുരില്ലുമായും ഇല്ല എന്ന് പറയാം. താഴ്ല്ലുസ്ഥലങ്ങളുടെ ഒറ്റം, തൊടി എന്നിവയാണ് പ്രധാനമായും പദ്ധതി പ്രഭാഗത്തെ ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം. തികച്ചും കര ഭൂമിയായ സ്ഥലത്ത് ഇല ലഭ്യത സുലഭമാണ്.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരണം.

ഒരു പൊതു വഴിയെ പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നു.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി ഭൂമിക്കുടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കേണ്ടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.

ബാധകമല്ല

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രഭാഗത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം ഒറ്റു വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി 41.66 ആർ ഭൂമിയാണ് എററ്റടക്കുവാൻ ഉള്ളശ്രദ്ധിക്കുന്നത്. ഒരു സാമ്പാദിക ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമി ഉൾപ്പെടെ നാൽപ്പത്താമുത്ത് ഭൂളൗമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എററ്റടക്കുന്നത്. 41.66 ആർ വരുന്ന ഈ ഭൂമി പ്രധാനമായും താഴ്ല്ലുപ്രധാനമാണ്. എന്നാൽ പയ്യന്തുർ - തുകരിപ്പുർ പാതയുടെ പ്രധാന്യം കണക്കാക്കു ബോൾ ഈ പാതയോരത്തുള്ള ഭൂമിയുടെ വാൺഡു പ്രധാന്യം കുടി കണക്കാക്കേണ്ടതുണ്ട്. താഴ്ല്ലുസ്ഥലത്തോട് ചെർന്ന് നടപ്പിടിപ്പിക്കേണ്ട ഏതാനും ഫലവുകൾക്കുൾ, ഉദ്ദേശി, എന്നിവ യാണ് പദ്ധതി ഭൂമിയിലെ നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഉദ്ദേശി. കൃഷ്ണരാജി പുരില്ലുമായും ഇല്ല എന്ന് പറയാം. താഴ്ല്ലുസ്ഥലങ്ങളുടെ ഒറ്റം, തൊടി എന്നിവയാണ് പ്രധാനമായും പദ്ധതി പ്രഭാഗത്തെ ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം. തികച്ചും കര ഭൂമിയായ സ്ഥലത്ത് ഇല ലഭ്യത സുലഭമാണ്.

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രഭാഗത്തിന്റെ സ്വഭാവം, അടന, ക്രമ്പി രീതി, ഇല ലഭ്യത

ക്രെ നം.	ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം	നിലവിലെ ഉപ യോഗം	ഇല ലഭ്യത	ക്രമ്പി രീതി	പുരയിട അളവുടെ എണ്ണം
1	കരഞ്ഞി	താഴസ സ്ഥലം	ഇലാസേചന സ്വകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	45
2.	കരഞ്ഞി	വാൺഡും	ഇലാസേചന സ്വകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	3
3	കരഞ്ഞി	മത്സ്യം പന്നം	ഇലാസേചന സ്വകര്യം	ബാധകമല്ല	1



		ഉള്ളടത്		
ആകെ				49

4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരങ്ങൾ, താഴെപ്പറയുന്നവയുടെ എണ്ണം.

പദ്ധതിബാധിത പ്രക്രിയയിൽ പുരയിട്ടതിന്റെ ശരാശരി വിസ്തീർണ്ണം സംസ്ഥാന ശരാശരിക്ക് തുല്യമായി നിൽക്കുന്നു. താഴെപ്പറയുന്ന ശൈത്യിലാണ് പദ്ധതി പ്രക്രിയയിൽ ഉടമസ്ഥാവകാണ്.

പുരയിട്ടതിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	എണ്ണം
10 സെൻ്റ് ≤	4
10-20	18
20-30	16
30-40	11
40-50	0
50- 1 ഏക്കർ	0
1 ഏക്കറിനു മുകളിൽ	0
ആകെ	49

4.9. ആചി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ ഘട്ടങ്ങൾ, ആചി കൈമാറ്റം, ആചിയുടെ ഉപയോഗം-കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

ബാധകരല്ല.

അമ്പ്രായം 5

ബാധിക്കേണ്ടവന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എല്ലാവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതിനേരിൽ ബാധിക്കേണ്ടവന്ന കുടുംബങ്ങൾ

ഒരു സാമ്പാദിക സംഖ്യാതയുടെ ഭൂമിയും, നാൽപ്പതിയൈൽ ഭൂളടക്കമാരുടെ ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതിക്ക് ഭവണി എറ്റുടുക്കുന്നത്. കുടാതെ ആരു് ഒരു ഉടച്ചസ്ഥലമ്പ്പാതയ പദ്ധതി ബാധിതരും ഉണ്ട്. ഉധ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ള പദ്ധതി ബാധിതരിൽ എഴു് പോർ ഞീച്ചു് ബാക്കി എല്ലാവരും അൻപത് വയസ്സിന് ദുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരാണ്. പത്താം തരഞ്ഞിൽ താഴെ വിശ്വാസ്യാസ്ഥാനം നാല് പോർ ചാത്രമാണ് ഉള്ളത്. മുഴുവൻ മുള്ളീം ഉത്തരിശ്വാസികളും പതിമുന്ന് പോർ ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളുമാണ്. മുന്ന് കുടുംബങ്ങൾ ചാത്രമാണ് ഡാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് താഴെയാണ് എന്ന് അവകാശപ്പെട്ടത്.

5.2. പദ്ധതി നേരിൽ അല്ലാതെ ബാധിക്കേണ്ടവന്ന കുടുംബങ്ങൾ

ഒളിയത്ത് കടവ് ഒളവറ പ്രദേശങ്ങളിൽ താമസ്യിക്കുന്ന എല്ലാ ഭവനങ്ങളും നേരിട്ടല്ലാതെ പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നവരുടെ റണ്ടായിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്. പദ്ധതി മുലം ഉണ്ടാവുന്ന പ്രാദേശിക വികസനം ജീവിതത്തിന്റെ സമസ്തങ്ങവലക്കേളയും ബാധിക്കാൻ പര്യാപ്തമാണ്.

5.3. ഉപയോഗ പ്രദായത്തും അല്ലാതെത്തും ഭൂമിയുടെയും, ഇത് സ്വത്തുകളുടെയും വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ ഭൂമി എല്ലാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പ്രകാരവും ഉപയോഗപ്രദായാണ്.



അഭ്യാസം 6

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1. ജൂനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ

ഒരു സാമൂഹിക സംഘടനയുടെ ഭൂമിയും, നാൽപത്തിയൊൻ്റെ ഭൂളടവന്മാരുടെ ഭൂമിയും ആണ് പദ്ധതിക്ക് അഭിവൃദ്ധി ഏറ്റുകുന്നത്. കുടാതെ ആർ ടൈ ഉടമസ്ഥരല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരും ഉണ്ട്. മാത്രമല്ല സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയുള്ള പദ്ധതി ബാധിതരിൽ എഴു് പേരിൽ ചീഴ്ചു് ബാക്കി എല്ലാവരും അപേക്ഷ വയസ്സിന് ഉകളിൽ പ്രായമുള്ളവരാണ്. പത്താം തന്ത്രത്തിൽ താഴെ വിവ്യാഖ്യാസമുള്ള നാല് പേരിൽ മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. മുപ്പത്തിയാറ് പേരിൽ മുപ്പോം ഉത്തരിശ്വാസികളും പതിമുന്ന് പേരിൽ ഹിന്ദുത വിശ്വാസികളുമാണ്. ഇന്ന് കുടുംബങ്ങൾ മാത്രമാണ് നാലിലും രേഖയ്ക്ക് താഴെയാണ് എന്ന് അവകാശപ്പെട്ടത്.

6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവകചക്രങ്ങളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

വയസ്സ്	എണ്ണം
20-30	-
31-40	1
41 - 50	7
51 - 60	14
61 - 70	17
70 ന് ഉകളിൽ	9
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപദേശാഗ വസ്തുകൾ)	1
ആകെ	49

6.3. സ്ത്രീ - പുരുഷ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവകചക്രങ്ങളുടെ വിവരണം.

വയസ്സ്	എണ്ണം
സ്ത്രീ	23
പുരുഷൻ	25
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപദേശാഗ വസ്തുകൾ)	1
ആകെ	49



6.4. കുടുംബവാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവക്ഷകളുടെ വിവരണം.

കുടുംബവാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
2-3	2
4-5	28
6-7	14
7 ഒക്ലിൽ	4
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപഭയാഗ വസ്തുകൾ)	1
ആകെ	49

6.5. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവക്ഷകൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 തോളം	4
പ്രിസ്.പ്രിസ്.എൽ.സി	16
പ്രീ ഡിഗ്രി	10
ബിരുദം	8
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	6
സാങ്കതിക വിദ്യാഭ്യാസം	0
ഒറുള്ളവ	4
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപഭയാഗ വസ്തുകൾ)	1
ആകെ	49

6.6. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവക്ഷകൾ

മതം	എണ്ണം
ഹരിംദ്ര	13
ഖസ്തി	35
ക്രിസ്ത്യൻ	-
ബാധകമല്ല	1



(പൊതു ഉപഭ്യാസ വസ്തുകൾ)	
ആകെ	49

6.7. ഭൂവകചകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ഭാർത്ത് ഭവയ്ക്ക് ഒക്ലിൽ	45
ഭാർത്ത് ഭവയ്ക്ക് താഴെ	3
ബാധകമല്ല	1
(പൊതു ഉപഭ്യാസ വസ്തുകൾ)	
ആകെ	49

6.8. ജോലി അടിസ്ഥാനങ്ങൾക്കിടയുള്ള ഭൂവകചകൾ

ഭൂവകചകളുടെ തൊഴിൽ	പ്രധാന	എണ്ണം
കൃഷി		8
ബിനിന്നല്ല		6
ഹൈവാട്ട് ജോലി		13
സർക്കാർ ജോലി		2
രസൂളായ		19
കുളി		-
ബാധകമല്ല		1
(പൊതു ഉപഭ്യാസ വസ്തുകൾ)		
ആകെ		49

6.9. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവകചകളായ പലാതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

ഒസ്സ് വരുമാനം	എണ്ണം
10,000 തൊഴെ	3
10,000 -20,000	10
20,000 -30,000	15
30,000-40,000	7
40,000-50,000	6



50,000 ന് മുകളിൽ	7
ബാധകമല്ല (പൊതു ഉപഭയാഗ വസ്തു കൾ)	1
ആകെ	49

6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബംവാംഗങ്ങളുടെ സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബംവാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചേളം വിവരങ്ങൾ

കുടുംബംവാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം	എണ്ണം
<10	14
11-20	16
21-30	23
31-40	29
41-50	30
51-60	33
61-70	35
70 ന് മുകളിൽ	16
ആകെ	196

6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബംവാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കി യൂളു വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10ൽ താഴെ	23
എസ്.എസ്.എൽ.സി	18
സീ. ഡി. ഡി.സി	31
ബിരുദം	27
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	11
സാക്ഷ്യത്തിക വിദ്യാഭ്യാസം	3
മറ്റുള്ളവ	83
ആകെ	196



6.12.1. ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

ക്ര. നം.	ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ	വിശദീകരണം		
		ബാണിജ്യം	താമസം	മറ്റൊളവ്
1	വാണിജ്യം	5	1	0
	ആകെ	5	1	0

6.12.2. ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

വയസ്സ്	എണ്ണം
20 - 30	0
31-40	0
41-50	6
51-60	0
61-70	0
70 ന് മുകളിൽ	0
ആകെ	6

6.12.3. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിലെ അക്കിമ്പാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
എസ്.എസ്.എൽ.സിക്ക് താഴെ	0
എസ്.എസ്.എൽ.സി	4
പ്രി ഡിഗ്രി	2
ബിരുദം	0
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	0
സാങ്കതികം	0
മറ്റൊളവ്	0
ആകെ	6

6.12.4. ഉത്തരത്തിലെ അക്കിമ്പാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ

അതം	എണ്ണം
പരിസ്വ	3
അല്ലോ	3



കുലസ്ത്രയൻ	0
ആക	6

6.12.5 ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	പ്രശ്നം
ഭാരിപ്പ രേഖയ്ക്ക് ദുകളിൽ	6
ഭാരിപ്പ രേഖയ്ക്ക് താഴെ	0
ആക	6

6.12.6. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവൃദ്ധകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മാസ വരുമാനം	പ്രശ്നം
10,000 ന് താഴെ	6
10,000 — 25,000	0
26,000 — 50,000	0
51,000 — 75,000	0
76,000 — 1,00,000	0
1,00,000 ന് ദുകളിൽ	0
ആക	6



അഭ്യാസം 7
സാമുഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

ഒൻപത് പേരുടെ താമസ്യസ്ഥലം, നാൽപത് പേരുടെ ദുർഘട്ടം, എന്നിവയുടെ നഷ്ടമാണ് പദ്ധതിയുടെ പ്രധാന പ്രത്യാഖ്യാതം. മുന്ന് വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ പുരുഷരായും ബാധിക സെടുന്നു. വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്കിൽ രണ്ട് പോർ ഷീഴ് ബാക്കി എല്ലാവർക്കും, പുതിയ വീട് നിർജ്ജിക്കാൻ ആവശ്യായ സ്ഥലം കൈവശം ഉള്ളവരാണ്. ദുർഘട്ടം ലഭ്യമായതു ഭവനങ്ങൾ തങ്ങളുടെ പുനരധിവാസം സംബന്ധംായി കൃത്യമായ രൂപരേഖ എല്ലിൽ രൂപപ്പെടുത്തിയവർ ആണ്. എന്നാൽ ചിലഭവനങ്ങളുടെ മുൻഭാഗത്തെ ദുർഘട്ടം വലിയ അളവിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. ഈ ഭവനങ്ങളുടെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം, സുകാര്യത എന്നിവ പദ്ധതിക്കുലം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിയുടെ സർവ്വീസ് റോഡ് ഭേദങ്ങൾ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാൻ ഉതകുന്ന വിധം വിഭാവനം ചെയ്യുന്നതാണ്. നാല് വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, മുഴച്ചിരിക്കുന്ന ചുറ്റുമതിലും കുറഞ്ഞു ആരോഗ്യക്കും, എന്നിവയാണ് പദ്ധതിബാധിത ചെയ്യണമെന്ന്.

7.1. പ്രത്യാഖ്യാത ലഭ്യത്വക്കരണ നടപടികൾ

ക്രെ നം.	ഉണ്ടാക്കാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഭ്യത്വക്കരണ നടപടികൾ
1.	താഴെ ഭവനങ്ങൾ ലഭ്യ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവ്വാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2.	താഴെ ഭവനങ്ങൾ ലഭ്യ നാശിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവ്വാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3.	ദുർഘട്ടം നാശിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
5.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നാശിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകശായി പരിഗണിക്കുക. കെട്ടിട നിർജ്ജാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
6.	ചുരുങ്ങലുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക



7.	ചടയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8.	ഉപയോഗരുദ്ധന്യ മായ തുണ്ട്രേഖിക ളുടെ രൂപപ്രേശനൾ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗരുദ്ധന്യമായ തുണ്ട്രേഖികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി എറ്റുകുക ക.
9	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരം	ഇതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
10	കിണറകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാക്കുവാളും സംരക്ഷിക്കുക
11	വീടുകളിലെക്കും ഭൂമിയിലെക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ ളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം/ പുനർന്നിർജ്ജാണ o	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെല്ലക്കു റിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
12	ഇടരാധിലെ കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെല്ലക്കു റിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധി വാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
13	ഭോധ് ദവ നവുമായി വളരെ ഒച്ചന് പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്തം പുനർവ്വാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കത്തക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
14	ജൂലീതരണ പെപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
15	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരി ഹാരവും നിയന്ത്രണവും	ഇതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകു കയും നഷ്ടപ്രേക്ഷണത്തിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സീകരിക്കുക.
16	പബ്ലി ബാധി തരെ ഭൂമി എറ്റുടു കൾ നടപടിക്രമ ങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടു ത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പബ്ലി ബാധി രുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
17	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരി ഹാര ക്രമീണി ജീലും തലത്തിലും പഞ്ചാ യത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ

ബാധകമല്ല



7.3. പദ്ധതിക്ക് വെളി ഭൂമി ആവശ്യക്കുന്ന കേരളാ റെയിൽ ഡവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ പ്രത്യേകമായി ഒരുന്നാട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

7.4.സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠനത്തിലൂൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കുടിച്ചർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

7.5. പ്രത്യാഖ്യാത ലഘുകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാക്കാ വുന്ന നഷ്ടം	പോസി ടീവ്/ നെറ ടീവ്	സാധ്യ താ നില വാരം	പ്രത്യാ ഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാ ഘാതം - ലഘു	പ്രത്യാ ഘാതം - ലഘു	സാധ്യം ലഘുകരണ നടപടികൾ
1	താമസ ഭവ നണ്ണജുട്ടു നഷ്ടം	നെറ ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനര ഡിവാസ പുനർവ്വാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കു കയ്യും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യ മെക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2	താമസ ഭവ നണ്ണജുട്ടു ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനര ഡിവാസ പുനർവ്വാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കു കയ്യും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യ മെക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെറ ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ	ലഘു വായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	കെട്ടിടങ്ങ ലുടു നഷ്ടം	നെറ ടീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.



5	കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്		വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധി തരേയും പ്രത്യേക മായി പരിഗണിക്കുക കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യ മെക്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
6	ചടയങ്ങൾക്ക് നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘുവായ	കുറ എത്തത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	ചടയങ്ങൾക്ക് നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘുവായ	കുറ എത്തത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
8	ഉപയോഗശൈലിക്ക് നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യം	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗശൈലികൾ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകി എൻ്റെടുക്കുക.
9	നാണ്യ വിള നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘുവായ	മധ്യം	കുറഞ്ഞ	ഉതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
10	കിണറുക നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘുവായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞ	സാധ്യമാക്കുവാളും സംരക്ഷിക്കാളും
11	വീടുകളിലെ ഭൂമിയിലെ കുളങ്ങൾക്ക് നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ കുറിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
12	ഇടരാഡി ലേക്കുള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾക്ക് നായിക നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘുവായ	കുറ എത്ത	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ കുറിച്ചും പഠം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവ്വാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
13	രോധ് ഭവ നവുമായി	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘുവായ	മധ്യം	കുറഞ്ഞ	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉപാധികരണ വിധം



	വളരെ പുരിന് പേക്കുന്നു.						ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീക രിക്കുക. നഷ്ട പഠി ഹാരം നൽകുക
14	ജൂലൈത് രണ്ണ പെപ്പുക ളുട നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ച	കുറഞ്ച	പുനസ്ഥാപനം
15	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെറ റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ച	കുറഞ്ച	മരിയായ നഷ്ട പഠി ഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നട പടി സ്വീകരിക്കുക.
16	പബ്ലി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റു ടുക്കൽ നട പടി/ക്രൈസ്ത ജിൽ ഉൾപ്പെടു ത്തുക.	പോസി റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ച	കുറഞ്ച	നടപടി ക്രൈസ്തവിൽ പബ്ലി ബാധിതരുടെ പകാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
17	പരാതി പരിഹാരം	പോസി റീവ്	സാധ്യ മാണ്ഡ്	ലഘു വായ	കുറ ഞ്ച	കുറഞ്ച	പ്രവർത്തന നിരത ചായ പരാതി പഠി ഹാര ക്രമ്മി ജീല്ലാ തലത്തിലും പണവും യത്ര തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.



അബ്യാസം 8
സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ
നടപാടകൾ സംവിധാന അടനാളിക്കൽ

8.1. സ്ഥാപന അടനാളിക്കൽ സംവിധാനം

സാമ്പൂഹ്യ പ്രത്യാഖ്യാത പരിഹാര ഉത്തരവാദിത്തം	നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ
ജീല്ലാ കലക്ടർ	നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയവും പരാതി പരിഹാരവും
ധപ്പട്ടി കലക്ടർ (ഒരുമിച്ച് ഏറ്റുടന്നുകൾ)	ഒരുമിച്ച് ഏറ്റുടന്നുകൾ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം
ജീല്ലാ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കൽ
റിക്പോൺസ് അധികാരികൾ	പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും



അഖ്യായം 9

സാമ്പദിക പ്രത്യാലാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും
പ്രത്യാലാത ലാലറ്റക്രണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1. - പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുകൂടുള്ള ചിലവ്
ബാധകമല്ല

9.2.- വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും
ബാധകമല്ല

9.3. സാമ്പത്തിക ഭ്രാന്തിയും വിശദീകരണവും

ബാധകമല്ല



അബ്ദായം 10
സാമ്പദ്ധിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർണ്ണഹണ പദ്ധതി
- മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1.- പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സുചകങ്ങൾ

- ഭൂവൃദ്ധകളുടെ ജീലിക്കലു പരിശുള്പിംഗ് ക്രമ്മി ശീറ്റിംഗിൽ ഉള്ള പകാളിത്തം.
- എത്ര ഭൂവൃദ്ധകളിൽ നിന്ന് അനിന്റ് ഭൂമി വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു.
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ.
- തടസ്സപ്പെട്ട പ്രദേശങ്ങൾ മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനരുപയോഗം.
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനരുപയോഗത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സമയം.

10.2. മേൽനോട്ടവും റിഷേർട്ടിംഗും

ബാധകമല്ല

10.3. സ്വത്രയുഥായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

ബാധകമല്ല



അഖ്യായം 11
സാമുഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

ഒൻപത് വീടുകൾ ബാധിക്കേണ്ടതും എന്നതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ദുരുത്തം എന്ന് വിലയിരുത്താവുന്നതാണ്. എന്നാൽ ജൂനപ്രതിനിധികളും, പദ്ധതിബാധി തരുമയി പദ്ധതി സംബന്ധമായി നടത്തിയ ചർച്ചകളും, പദ്ധതി ബാധിതൾ, പുനരധിവാസം സംബന്ധമായി ജൂനപ്രതിനിധികൾക്ക് നൽകിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നടപ്പാക്കാൻ, ജൂനപ്രതിനിധികൾ അധിക്യതർക്ക് നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകും എന്ന ഉറപ്പും തങ്ങളുടെ പുനരധിവാസ രൂപ രേഖ തയ്യാറാക്കാൻ പദ്ധതിബാധിതരെ സഹായിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ, സാമുഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനസമയത്ത് പദ്ധതിക്കേണ്ട് എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും ഡോജീഷണ്ട് രേഖപ്പെടുത്തിയത് മുഴുവൻ പരിശീലനകുമ്പോൾ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ലഭ്യകരിക്കേണ്ട എന്ന് വിലയിരുത്താവുന്നതാണ്.

പദ്ധതി പല ഭവനങ്ങളുടെയും പ്രവേശനമാർഗ്ഗം, മുറ്റം, പാർക്കിംഗ് എരിയ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായ സർവ്വീസ് രോഡുകൾ വിഭാവനം ചെയ്യുന്നുണ്ട് ഒരുപ്പണിയും പ്രത്യാഘാതങ്ങൾ ലഭ്യകരിക്കുകയും പുനസ്ഥാപനത്തിന് പ്രാധാന്യം നൽകുകയും ചെയ്യുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കുന്നതിന് സഹായകരമാണ്.

മേൽപ്പാലം പുരിശ്ശമായും ജൂനവാസമേഖലയിലാണ് നിർജ്ജിക്കേണ്ടതും അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഉയർന്ന മേൽപ്പാലത്തിൽ നിന്നും മാലിന്യങ്ങൾ വലിച്ചുറിയാതിരിക്കുന്നതിനും, ജൂനങ്ങളുടെ സ്വകാര്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും ഉതകുന്ന വിധം നിർമ്മാണം രൂപകൾപ്പന നടത്തുന്നത് പദ്ധതി മുഴുവന്തെ ജൂനങ്ങളുടെ ആരക്കൾ ദുരീകരിക്കുന്നതിന് സഹായകരമാണ്. നിർദ്ദിഷ്ട റൈറ്റിംഗേ മേൽപ്പാലം ഒളവർ പ്രദാനത്തിന്റെ താഴ്ന്ന വാണിജ്യ പ്രാധാന്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് സഹായകരമാണ്.

ഒളവർ മേൽപ്പാല പദ്ധതിക്ക് ബന്ധം നിർദ്ദേശമായി ലൈവൽഫ്രോസിൽ നിന്നും, ഒരു നൃംഖി വടക്ക് ഒരി പയ്യന്തുരീ-ത്രകൾപ്പുരി റോഡിന്റെ വശത്ത് ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന പുരയിടത്തിലെക്ക് എത്തത്തക്കവിധം ഒരു മേൽപ്പാല പദ്ധതി ജൂനപ്രതിനിധി നിർദ്ദേശിക്കുക ഉണ്ടായി. എന്നാൽ ഇപ്പോഴത്തെ മേൽപ്പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണ ചിലവിന്റെ ഇരട്ടിയോളം മേൽപ്പാലത്തെ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടിവരും, എന്ന് നടപ്പാക്കാൻ ഏജൂൺസി അറിയിക്കുക ഉണ്ടായി. എകിലും പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശം സാങ്കേതിക പരിശോധനക്ക് വിധേയമാകുന്നത് പദ്ധതിയിൽ ജൂനപ്പകാളിത്തം ഉറപ്പാക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി അഭ്യന്തര കാലാധിക്കുള്ള പണവായത്തിന്റെയും, ജൂനങ്ങളുടെയും ആവശ്യങ്ങളാണ്. കുടാതെ പദ്ധതി സംബന്ധമായുള്ള ജൂനകീയസഹകരണം പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാത്പര്യം സുചിപ്പിക്കുന്നതാണ്. കുടാതെ പദ്ധതിയും ഉണ്ടാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം, ശരിയായ പുനരധിവാസ-പുനരധിവാസ നടപടികളിലും ലഭ്യകരിക്കാൻ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ 2013 ലെ ഒന്നിംഗ്രേറ്റുടുക്കൽ നിയമം, തുടർന്ന് സംസ്ഥാന സർക്കാർ രൂപപ്പെടുത്തിയ ചട്ടങ്ങൾ



എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി ഏറ്റുടുക്കൽ നടപ്പ്
കുകളിലൂടെ ദരഖാസ്ത്രങ്ങൾ മുഖ്യമാക്കുന്നതാണ്.

സാജു. വി. നൈർ
ചെയർമാൻ
സാമ്പ്രദായിക പ്രത്യാലാത പഠന യൂണിറ്റ്

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരസ്യം-ഫോം.നം.5- നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക്‌ഫിയറിംഗ്-ഹാജുർ
6. റസ്റ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
7. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ, നിർദ്ദേശങ്ങൾ, പരാതികൾ
(നേരിട്ടും അല്ലാതെയും ലഭ്യമായത്)



അനുബന്ധം 1

**പയ്യനുർ - തൃക്കരിപ്പുർ റിയിൽവേ സ്റ്റേഷൻകൾക്കിടയിലെ
(എൽ.സി. നം.262) ഒളവറ ഗൈറ്റ് മേൽപ്പാലം നർമ്മാണം.**

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം.	സർവ്വേ /നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവരങ്ങൾ
1	300/3 G	മൻസുർ എം. ഭാരുൾ ഇഷ്ക്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവറ	9496070624	സ്ഥലം, മതിൽ, ഗൈറ്റ്
2	300/3 G 348/5	അഹമ്മദ് ഹാജി പുളിയത്ത് നൃഹരണ്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ.	9633077098 9496070624	സ്ഥലം, മതിൽ, ഗൈറ്റ്
3	300/3B	സാവിത്രി കെ.വി. കാവിലകത്ത്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവറ	8301939699	മതിൽ, ഗൈറ്റ്, ടാക്സ്, ബാത്ത് റൂം, ഷീറ്റ് ഇട്ടിരിക്കുന്ന ഭാഗം, മരങ്ങൾ
4	300/3C	ശ്യാമല എ., എഫോക്കാരൻ, ഭാസ്കരൻ നിവാസ്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവറ	7403219838	വീടും സ്ഥലം, കിണർ
5	300/4C	പ്രദാകരൻ, തൈക്കേവീട്ടിൽ, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവറ	9961414268	സ്ഥലം,
6	300/4C	സുരേഷൻ, തൈക്കേവീട്ടിൽ, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവറ	9744041938	സ്ഥലം,
7	300/4A -4	കുഞ്ഞായിഷ്, അഞ്ചിലത്ത്, എ.പി. അബ്ദുൾ അക്ബർ എ.ജി.ഹരണ്. ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവറ	9656675661	സ്ഥലം,
8	300/4A	അബ്ദുള്ള പി. അമ്പസത്ത് ഇ.കെ. പി. ഹരണ്, ഒളവറ ഗൈറ്റിന് സമീപം	9947410014	മതിൽ, ഗൈറ്റ്,
9	300/4A	ഹംസ, എ.ജി. പി. ഹരണ്, ഒളവറ ഗൈറ്റിന് സമീപം	9947410014	മതിൽ,
10	300/4B	റംതത് കെ.പി.പി., നുർ മഹത്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഉളിയം റോഡ്	9961434810	മതിൽ, ഗൈറ്റ്
11	300/ 43 pt	പി. വിജേഷ്, പാട്ടകാരൻ		മതിൽ, ഷൈഖ്, സ്ഥലം
12	301/2	സദാശിവൻ പി. പാട്ടകാരൻ, പാർവ്വതി നിലയം, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവറ	9847786081	മതിൽ, ഗൈറ്റ്, സ്ഥലം, തെങ്ങ്



13	301/1 301/2	സഭാനന്ദൻ പി. നന്ദനം, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവർ, ഉള്ളിയം രോഡ്	9847786081	മതിൽ, ഗെയ്റ്, കെടൽ, തെങ്ങ്
14	301	പുഷ്പ പി., , രാജീവൻ കെ. പാട്ടക്കാരൻ ഹൗസ്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ.,	9961727358	മതിൽ, ഗെയ്റ്
15	343	ഉള്ളി ഇസ്മയിൽ, ഉള്ളി ഹൗസ്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഒളവർ,	9207227999	വീടിലേക്കുള്ള വഴി
16	301/2	പി. അബ്ദുൾ വാദർ ¹ അസ്സഫറാസ്, ഉള്ളിയം രോഡ് ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ.	9846020890	മതിൽ, ഗെയ്റ്
17	301/2-44 301/2-37 301/2-49	കുഞ്ഞയിൽ പി. അബ്ദുൾ വാദർ പി. വട്ടിയിൽ ഹൗസ്, ഉള്ളിയം രോഡ് ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ.	9539081286	വീടിന്റെ മുക്കാൽ ഭാഗം
18	301/2	സഹിയ ബി വട്ടിയൻ ഹൗസ്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഉള്ളിയം രോഡ്	9605920464	വീടിന്റെ മുക്കാൽ ഭാഗം മതിൽ, ഗെയ്റ്
19	301/2	ആത്തിക (late) ഷാഹുൽ ഹമീദ് അജ്മീർ മൻസിൽ, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ.	7511177222	വീട് സ്ഥലം,
20	301/2 - 15	മുഹമ്മദാലി പി. ഒളവർ രൈറിൽവേ ഗെയ്റ് സമീപം ഉള്ളിയം രോഡ്	9446697643	വീടിന്റെ മുക്കാൽ ഭാഗം മതിൽ, ഗെയ്റ്
21	301/2	ആസിയ റി.പി. , തയ്യിൽപുരയിൽ ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഉള്ളിയം രോഡ്	9400470294	
22	309/2	എൻ.കെ.പി. ഹസ്സൻ റൂവെവൻ, ഒളവർ രൈറിൽവേ ഗെയ്റ് സമീപം, ഒളവർ	9747130488	വീടിന്റെ പകുതി മതിൽ, ഗെയ്റ്, കിണർ
23	342/13-3	സുഖേബദ സുഖേബദ മൻസിൽ ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ, ഒളവർ	9744260102	മതിൽ, ഗെയ്റ്, മരങ്ങൾ
24	348/5B	ബാലകൃഷ്ണൻ മുതൽപ്പേര് രുമ്മിൻി, വൽസല, ശോഭ, സൗമിനി കടിയാൻ ഹൗസ്, ഒളവർ ഉടുമ്പുംതല	9447547128	സ്ഥലം മരങ്ങൾ
25	348/5 G, 350/4, 38/6, 305/3, 349/11, 349/ 11 A 348/ 52 B 350/2, 350/4	കെ.പി. നജീൻ, രവീന്ദ്രൻ പി. പി. കല്ലുവള്ളി, സുപ്രിയനിബാസ്, ഒളവർ ² ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ,	8281196773	സ്ഥലം മരങ്ങൾ



26	300/3 B	എം.പി. അഹമ്മദ്, ഉള്ളിയം നൃഹരാസ്, ഇവറ ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ,	9496137668	സ്ഥലം, സെപ്റ്റിക്ക് ടാങ്ക്, മതിൽ, ഗൈറ്റ് വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരി കുന്ന പീടിക്കേൾ മുക്കാർ ഭാഗം മരങ്ങൾ
27		അബ്ദുൾ കരിം		മതിൽ, ഗൈറ്റ്, സ്ഥലം
28	341/3 348/5	സുവൈദ d/o കുണ്ഠമോയിൻഹാജി മാടവില്ലത്ത്, ജുബിലി മൻസിൽ ഇവറ - 671 317	9446456048	പീട,മതിൽ, ഗൈറ്റ്, സ്ഥലം
29	348/5B	ഫിർദൂസ അബ്ദുൾ മുനീർ വാടവില്ലത്ത്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ,	7994907344	സ്ഥലം
30	348/5B	മുഹമ്മദ് കുണ്ഠ യു.എഫ്. മൻസിൽ , ഇവറ	9633548191	മതിൽ, ഗൈറ്റ്, കടമുറി
31	348/5 B	യു. കുണ്ഠബ്ദുള്ള യു.എഫ്. മൻസിൽ	9633548191	സ്ഥലം
32	343	കുണ്ഠമോയ്തീൻ ഹാത്തിന്മ മൻസിൽ ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ,	9048915041	പീടിക്കേൾ ഷീറ്റ് മതിൽ, ഗൈറ്റ്, കടമുറി
33	348/5B	സഹീറയ, W/O എം.പി. അബ്ദുൾ ജമ്പാർ, മാടവില്ലത്ത്, ഉടുമ്പുംതല പി.ഓ,	9746441523	മതിൽ, ഗൈറ്റ്,
34	348/5B	ഉമ്മുൽകുലുസു, W/O (late) വി.ദാവുദ് ഹാജി മാടവില്ലത്ത്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ,	0467 2270593	സ്ഥലം
35	348/5B 20 348/5 B 21	അബ്ദുൾ ജമ്പാർ, S/O (late) വി.ദാവുദ് ഹാജി മാടവില്ലത്ത് വയലിൽ, ഉടുമ്പുംതല പി.ഓ,	9947142599	സ്ഥലം
36	348/5B 2	അബ്ദുൾ റസാക്ക്, S/O ഉമ്മുൽകുലുസു മാടവില്ലത്ത് വയലിൽ, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ, 671 311	9947142599	സ്ഥലം
37	348/5 B	നാസിറ മുഹമ്മദ്, അനീസ്, മാടവില്ലത്ത്,	7994576718	മതിൽ, ഗൈറ്റ്, 2 കടമുറി
38	299/11 -	മെമമുന റീ.പി. ,	9895636189	മതിൽ, ഗൈറ്റ്,



	2	ബാവുട്ട് അസ്സനീം 348/5B	കടയുടെ ശ്രീറ്റ് ഇട്ട് ഭാഗം
39	348/5 B	റമത്ര റീ.പി. ബാരുൾ ഫലാം താഴേത്തിൽ	995607455 9846066621 മതിൽ, ഗൈറ്റ്
40	348/5 B	റീ.പി. വദീജ (late) ഫല്ലിൽ, മെമുന, റമത്ര, റംലത്ര, അബ്ദുൾ സലാം, അബ്ദുൾ ലതീഫ്, താഴേത്തിൽ	9633712474 മതിൽ, ഗൈറ്റ്
41	348/2 B	അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ / ഷൈലീബാൻ എൻ.എ. ഫയസ്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ.	7902434250 മതിൽ, ഗൈറ്റ്
42	368/2 A	സീനത്ര കെ. സീനത്ര മൻസിൽ, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ.	8929370401 0467 2270568 മതിൽ, ഗൈറ്റ്
43	347/4	ആഷിഫ്, എൻ.പി. സാജിദാസ്, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ. ഇവറ	9562599816 സർവീസ് സേറ്റിംഗ് മുല
44	346/6 B	റൂബീയ എം. എൻ.എം. മൻസിൽ മെമനാൻ, ഇളംപച്ച പി. ഓ., തൃക്കരിപ്പുർ സൗത്ത്	00971556167 425 (മുഹമ്മദ്) സ്ഥലം
45	346/6 B	ദേവകി പി.റ്റി., ചന്ദ്രൻ പി.റ്റി., ശശി പി.റ്റി., പുതിയപുരയിൽ തീയാണകൻ ഫയസ്, ഇവറ	9446773726 സ്ഥലം
46	346/6 B	രാധാകൃഷ്ണൻ റീ. , സരൈ പണിക്കാരൻ ഫയസ്, തട്ടിയേരി , മാതമംഗലം, എം. എം. ബസാർ പി. ഓ., - 670 306	9447641306 സ്ഥലം
47	346	സെക്രട്ടറി, മുഹ്യമന്ത്രീൻ ജമാ മസ്ജീദ്, ഇവറ, ഉടുമ്പുംതല പി. ഓ	8113829043 കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻഭാഗം
48		ഇസ്മയിൽ	സ്ഥലം
49	346/5	എ. കല്യാണി, ബീനു നിബാസ്, ഇവറ പി. ഓ, ഉടുമ്പുംതല എ. പ്രസിലത, മിനി എ, ബീനു എ, സിന്യൂറ കെ.റ്റി	8281404805 വീടിന്റെ ഭാഗം മതിൽ, ഗയിറ്റ്



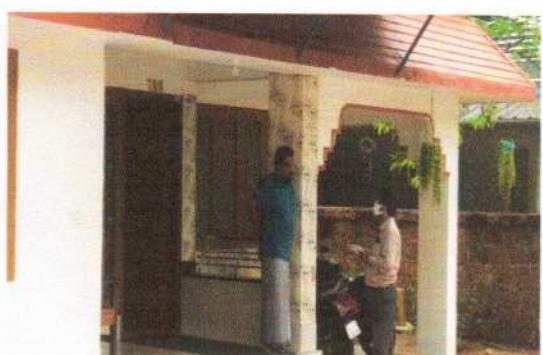
പയ്യനുർ - തൃക്കരിപ്പുർ റെയിൽവേ സ്റ്റേഷൻകൾക്കിടയിലെ
(എൽ.സി. നം.262) ഒളവറ ഗൈറ്റ് മേൽപ്പാലം നർമ്മാണം.

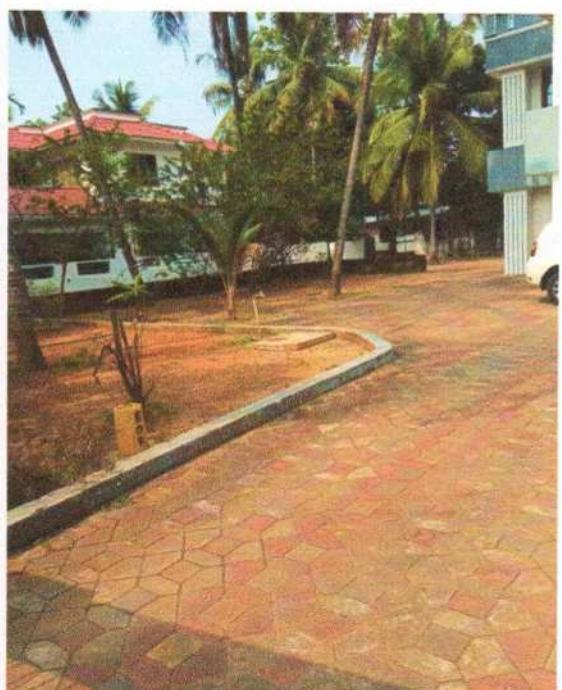
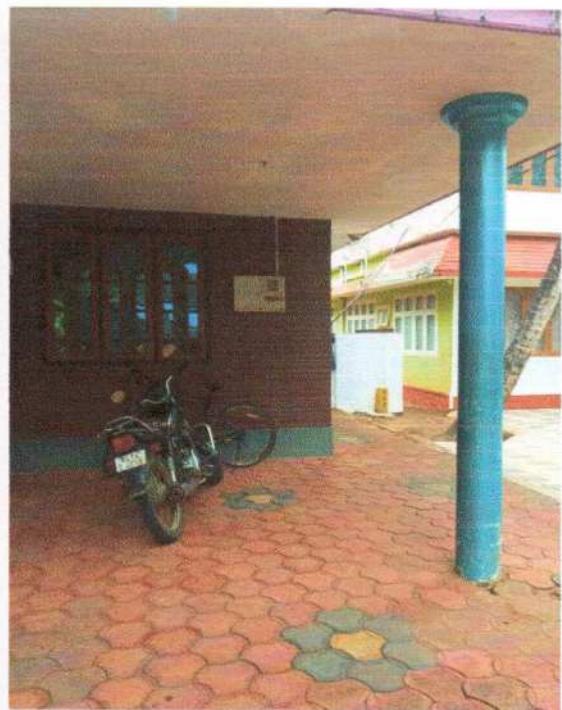
ഒരു രഹിത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ ഫേര് വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഫേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവ രണം
1	അഷ്ടറെ, എ.പി.എം. സ്റ്റോർ,	9497380648	കട മുഴുവൻ
2	അനിത പി.പി. എസ്. എസ്. ഡിസെന്റ്	9846179310	കട മുഴുവൻ
3	ഫസീല, ടെയ്ലർ		
4	സനേഷ് കെ. , S/O ഗോവിന്ദൻ അനന്തരൻ പി.ഒ. പാറമേൽ	9633471579	കടയുടെ മുൻവശം
5	ഷാഹുരർ ഹമീദ് കണ്ണിയിൽ ഹറസ്, തൃക്കരിപ്പുർ പി.ഒ.		കടയുടെ മുൻവശം
6.	ബാബു		വീടിന്റെ പകുതി ഭാഗം



PHOTOGRAPHS





പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗം





ചന്ദ്ര

23 ഫെബ്രുവരി 2022

പാടം 5 പാടം 14 (1) റിജൽഷൻ തീയതി : 21/04/2022
മലൈക്ക് ചേറ്റിയിൽ വിവരിക്കുന്ന കാസറഗഡ് ജില്ലയിൽ മോസ്കുർഭിൽ
തുക്കമായി സൗഖ്യം വിനിയോഗിച്ച് ഉണ്ടാക്കപ്പെട്ട ദ്വാരാ മരിക്കുന്നതിലോക്കൊള്ളി
അതിരായത് തുക്കമായിപ്പോന്നതു രണ്ടിൽവേ ദ്രോഷക്കുകൾക്കിടയിലെ സ്റ്റേറ്റ്.പി.സെ. 262 - ഒ. (എഡിറ്റർ ശേരി) എഴുപ്പിനു കാരണം നിന്മാണംനിന്ന് വേദി
മരിക്കുന്നതു, അവസ്ഥയുംഞായായോമ്പൊന്തു ദ്വാരാ മരിക്കുന്ന സ്റ്റേറ്റ്
പി.സെ. 262 - എഡിറ്റർ ശേരി) കൂടാതെ നിന്മാണം വരുത്താനും നൃത്യമാരം്ഭിക്കുന്ന
പുനരധിനിയന്ത്രണം, പുനരധിനിയന്ത്രണമുട്ട് അവകാശ രീതം 2013 ലെ (2013
ലെ 30-ാം കേട്ട അടക്ക) 4-ാം റിഫീല്ജറ്റ് (1)-നു ഉപയോഗിച്ച് അനുസരിച്ച് കേൾപ്പാണും
തീയതി 2022 ഫെബ്രുവരി 04, നൂ. 149, റിജൽഷൻ സം. പി.സെ.കെ.എസ്.പി.പി.
/1942/2019/എൽ; തീയതി 2022 ഫെബ്രൂവരി 01, എഴുപ്പിനു പ്രകാരം തംരുത്യുന്ന ഏ
ക്രയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശങ്ങൾ മുണ്ടാക്കാൻ ആഘാതം പാത വിലചിരുത്തിൽ നി
ന്താൽ തിരുമാനപ്രട്ടിപ്പൂര്വ്വാജ്ഞൻ. അതിനോടെ ആടക്കൽ പ്രാഥമിക്കും മുകളം
സംഖ്യാംഗിക പ്രത്യാഘാത പാത റിഫീല്ജറ്റ് തംരുത്യുന്നതിൽ താഴെ പട്ടികയിൽ റി
പ്രിക്കുന്ന ഘടനയിൽ ഉടൻസമത്വം, അവകാശം, താൽക്കൂദയുടെ ഉണ്ടു കണക്കും,
സംഖാർ പ്രകാരവുമ്പുണ്ടായോ ആരുക്കുന്ന 2022-ാം മാസ് ഒരു മാസം 12-ാം തീയതി
ഉപക്രിയൻ 2.30 ന് എഡിറ്റർ ശേരി നബായു.പി. സ്റ്റേറ്റ് റിഫീല്ജറ്റ് വാച്ച്
മലൈക്ക് ചേര്റു പുനരധിനിയന്ത്രണം പ്രകാരം മരിക്കുന്നതിൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്ര. നം	സർച്ച് നം.	വിവരണ	പി. പി.	ബോർഡ്
1	300, 300/3 G, 348/5, 300/3B, 300/3C, 300/4C, 300/4A-p4, 300/4A, 300/4B, 301/2, 301/1, 301, 301/2-p44, 301/2p37, 301/2p49, 301/2 p 15, 309/2, 342, 342/13-p3, 343, 346, 347, 348, 348/5B, 348/5 G, 350/4,38/6,305/3 ,349/11, 350/2, 350/4, 300/3B, 341/3, 348/5, 348/5B, 348/5B- 20, B-21, 348/5- B-2, 299/11 p 2, 348/2B, 368/2A, 347/4, 346/6B	എഡിറ്റർ ശേരി, റിജൽഷൻ 41.66		മഹിലാ പ്രാ. അബുൾ ഹാജി, സാമൃതികെ.പി., സുരീ എ, പ്രദാകരൻ, സുരീകെ.എ, കുമാരിയീസ് എ.പി. അബുൾ ഹാജി.എ, അബുൾ വി. ഷൈഖ്.ഷൈഖ്, ഹാസ്.എ, രംഗത്ത് കെ.പി.എ, സാമുദ്ദീൻ റി.എ, സംസ്കാരം എ.പി.എഡിറ്റർ, അബുൾ.കെ.എ, ഉണ്ടു മരിക്കുന്ന, വി. അബുൾ വി.എ, കുമാരിയീസ് വി.അബുൾ.എ വാരുമ. വി.സഹിത എ, ആദികെ (ഈ), ആദികെവി.വി. ആദികെ റൂപി, എൻ.എ.പി., എ.പി. സുരീരവു, ബാ.വകു.എ.എ.എ, രാത്രേപറ, രൂഷിനി, വക്സല, ബോർ, സാമുദ്ദീൻ. കെ.പി. റാജീ, എ.പി. അബുൾ, അബുൾ.കെ.എ, സുരീരവു, എർജു.എ.എ, സാമുദ്ദീൻ. കുമാരി. കുമാരി, കുമാരിമാൻ അബുൾ. കുമാരി, അബുൾ. അബുൾ. രാജീ.എ.എ, അബുൾ. കുമാരി, അബുൾ. കുമാരി, അബുൾ. കുമാരി / രജീവ്.എ, സി.റി., പ്രദാകരൻ. വി.റി., മഹിലാ.പി.റി., രാമകുമാർ. സംര, അബുൾ, റൂപി, എൻ.എ.പി.റി., എ.പി. വാരുമ. (ഈ), അബുൾ. രാജീ, രാജീ, രാജീ, രാജീ, അബുൾ. സി.രി. അബുൾ. കുമാരി വാരുമ. കുമാരി, അബുൾ. റാജീ/രജീവ്.എ, അബുൾ. കുമാരി, അബുൾ. കുമാരി
ആകെ റിഫീല്ജറ്റ്		41.66		ചെന്തുമംഗലം, സാമുദ്ദീൻ (പ്രത്യാഘാത പാത കുമാരി)

ഫോറ്റ് 5 ഫ്രെം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി : 21/04/2022
ചുവർട്ട് പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന കാസറഗോഡ് ജില്ലയിൽ ഹോസ്പിറ്റ് താലുക്കിൽ
തൃക്കൽപ്പുര് സൗഖ്യ വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടെ ഒരു ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേപ്പായി
അതായിൽ തൃക്കൽപ്പുര്-പ്രയന്നൂർ റോഡിലേ മുഴുക്കുകൾക്കിടയിലെ പ്രത്യേകിനം
262 - ഓ (ഒളവറ ഡോറ്) റാഡിയോവേ ഓവർ ബൈഡിംഗ് റിംബാൻഡിന് വേണ്ടി
അവധ്യമാണെന്ന്. ആവശ്യകരമായെങ്കാഞ്ചനാ കേരള സർക്കാരിന് സോയുമ്പു
തിനാലും, കൂടി എൻട്രെക്കലിൽ ന്യായം പരിപാലനത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കു
എത്തരമിവാസത്തിനും, പുനഃപഠനപന്നങ്ങളുടെയും അനുബന്ധ നിയമം 2013 ലെ (2013
ലെ 30-ാം ടെക്നിക്കൽ) 4-ാം റാഡിയോവേ (1)-ാം ഉപഭൂപ്രകാശിപ്പിക്കുന്ന ദേശീയ ഗസറ്റ്
തീയതി 2022, ഏപ്രിൽ 04, നം. 149, വിജ്ഞാപനം നം. ഡി.സി.കെ.എസ്.ജി.ഡി./
11942/2019/എൽ1 തീയതി, 2022 ഏപ്രിൽ 01, അവിലും (പക്കാരാ താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടി
കയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രാദേശിക ഒരു സാമ്പത്തിക പഠന വില്ലേജിൽനാണ് നട
ഞ്ചാൽ തീരുമാനിച്ചുപ്പെട്ടതാണ്. ആധികാരി ആക്കിൽ പരാമർശിക്കും (പ്രകാരം
സാമ്പത്തിക (പ്രത്യാധാരം പഠന റീപ്പോർട്ട് തുകാവാക്കുന്നതിന് താഴെ പട്ടികയിൽ വി
വരിക്കുന്ന സ്ഥിതിൽ ഉടൻപറമ്പയോ, ആവകാശങ്ങൾ, താഴെപ്പറയുന്നതോടു
താഴെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന എല്ലാക്കണക്കും 2022-ാം മാണ്ഡ് ദിവസം 12-ാം തീയതി
ഉച്ചകഴിയ്ക്ക് 2.30 ടി ഒളവറ സംബന്ധിച്ച ഗവയുപി. സ്കൂളിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു
അടിപ്പോയ സിക്കരണ യോഗത്തിൽ പക്കട്ടക്കണ്ണമന്ന ഭരിക്കാൻ അനിയിക്കുന്നു.

ക്രി. നമ്പർ നം.	വിവരണം	വി. അംഗ്	പെട്ട്
1	300, 300/3 G, 348/5, 300/3B, 300/3C, 300/4C, 300/4A-p4, 300/4A, 300/4B, 301/2, 301/1, 301, 301/2-p4, 301/2p37, 301/2p49, 301/2 b 15, 309/2, 342, 342/13-b3, 343, 346, 347, 348, 348/5B, 348/5 G, 350/4, 36/6, 305/3 349/11, 350/2, 350/4, 300/3B, 341/3, 348/5, 348/5B, 348/5B- 20, 8 21, 348/5- 3-2, 299/11 b 2, 348/2B, 368/2A, 347/4, 346/6B	പ്രയതിക്കം	41.66
ആകെ വിസ്തീര്ണം		41.66	പൊതുമെഖല, സാമ്പത്തിക പ്രത്യാധാരം പഠന യോഗിക്കുന്നു

സുഖൻതാവ്

സോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

കാസറഗോദ് ജില്ലയിൽ ഹോസ്പിറ്റ് താലുക്കിൽ തുകരിപ്പുർ സംഭത് വിശ്വലജ്ജിൽപ്പെട്ട ഒരു ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് രൈറിൽവേ ഓവർ ബീയിംജ് (എൽ.സി.നം. 262 - റീ (ഇവര ഗ്രൂപ്പ് നിർണ്ണാണത്തിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടാക്കുമ്പെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഒരു ഏറ്റുടക്കമിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും ചുനങ്ങിവാസത്തിനും, ചുനമ്പാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, എപ്രിൽ 04, നം. 1149, വിജ്ഞാപനം നം. ഡി.സി.കെ.എസ്.ജീ.ഡി/ 11942/2019/എൽ 1 തീയതി, 2022 എപ്രിൽ 01, അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രക്രിയയ്ക്ക് ഒരു സാമ്പത്തിക ആശാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിഫോർഡ് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഒരു രീതിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശേംബാ, താൽപര്യങ്ങളോ ഉള്ള താക്കളാ, താകൾ ചുരുതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2022-ാം ഓൺ മെയ് ഓൺ 12-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2.30 ന് ഇവര സക്കര റവ.യു.പി. സ്കുളിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സീക്രണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്ഥലം : കോട്ടയം
തീയതി : 22/04/2022



ചെയ്തുകൊണ്ട്
സാമ്പത്തിക പ്രത്യാഘാത പഠന യുണിറ്റ്

സാമ്പത്തിക പ്രത്യാല്പാത പഠനം

രൈറിൽവേ ഓർമ്മപാല നിർമ്മാണം (ഇലവറ ഭഗ്നം)

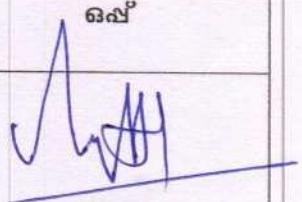
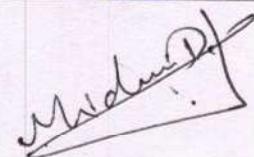
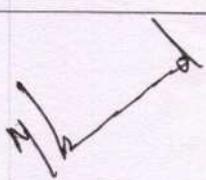
എൽ.സി.നം.262

തുകരിപ്പുർ സൗത്ത് വില്ലേജ്, ഫോസ്റ്റുർഗ് താലുക്ക്, കാസറഗോഡ്

പൊതു അടിപ്രായ സ്ഥികരണം

സ്ഥലം : ഇലവറ സങ്കേത റവ.യു.പി. സ്കൂൾ

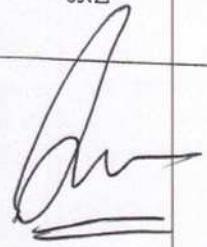
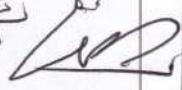
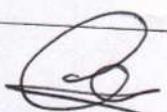
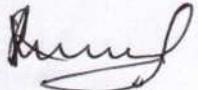
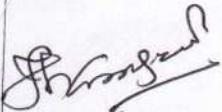
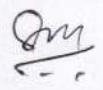
തീയതി : 12/05/2022 സമയം 2.30 പി. എം.

ക്രെ നം.	പേരും ഓർമ്മവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	പ്രസ്തുതി
1.	Chirish Kumar, N Valuation Assistant O/o.Spl.Tahsildar(NA), Ksqd.	9776757588	
2.	Sridharan, M Chairman o/o the Spl. Tahsildar TA. General Kashyap -I	9496555212	
3	Midhan Joseph Section Engineer, KROCL	9946835946	
4.	SUDHEESH, N. Ullyam Ward member XII	9854462 1870	
5	M. K. Hari XII WARD MEMBER	9995248786	
6	Satharvadakkuval President Gram. Panchayat	944747 0665	

കെട നോ.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
7	റി. ടെ. രാജേഷ് ദാനുക്കുന്നിൽ റി. അബ്ദീൻ	9895636189	<u>Abd</u>
8	എ. കൃഷ്ണൻ 22 എ. കൃഷ്ണൻ മാനുഷൻ	9633548191	<u>KK</u>
9	എ. 23 നൂറ്റ് കുമാർ എ. എ. കുമാർ	9633548191	<u>W.H</u>
10	ശ്രീ വാരു - ഏ. ദിനോൻ കുമാർ കുമാർ	7403219838	<u>ASR</u>
11	എ/ബിനോഫ്: പ്രി. മുഖ്യമാന ദാനുക	9744259879	<u>12/07/2022</u>
12	ദാനുക രാജേഷ് ദാനുക രാജേഷ് കുമാർ	9048915041	<u>DR</u>
13	റബു. റാഡ കുമാർ	9446775796	<u>R</u>
14	P.P. സുരേഷ് കുമാർ	9847276722	<u>SJ</u>
15	കു. മുഹമേദ് കുന്നി		<u>CDR</u>
16	Shakoor. കുമാർ	9647368816	<u>Tribor</u>

ക്ര. No.	പേരും മെൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
17	Mariyamma OT മുള്ളു (Ulli Ismail) Ulli house	9207227999	<u>✓</u>
18	Brahmamalayil മുള്ളു സ്വന്തിൽ മുള്ളു	9947142593	<u>✓</u>
19	നിന്മത്ത് റൈ. നിന്മത്ത് ഉമ്മൻ Bramgim - Rep	8929376401	<u>✓</u>
20	Abooshyful മുള്ളു മുള്ളു. മുള്ളു Bramgim - Rep	2902434250	<u>✓</u>
21	കുമാർ കുമാർ മുള്ളു	04672270593	<u>✓</u>
22	Rep - മുള്ളു. 200 Jayagopal. KV C/o A. Jayaram Olavara	9246441523	<u>✓</u>
23	Somji & Kymad. VP Bhaskar Doshiyamala Olavara	9446658686	<u>✓</u>
24	MANSOOR. M ULIYATH. OLAVARA P.O. UDUMBANTHALA	9496070624	<u>✓</u>
25	M. V. AHAMAD ULIYATH. OLAVARA PO-UDUMBANTHALA	9496137668	<u>✓</u>
26	SADASIVAN. P Parathithi Vilayam olavara. P.O. Udambamthala	9847786081	<u>✓</u>

ക്ര. നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
27	രഹു. വി. അരുള് രാവാർ രാധാകൃഷ്ണൻ	99617273 58.	
28	പി. ശുഖരാജ് Near Railway gate OLAVAR	9446697643	
29	മിനോസ് വി. വി. ബുദ്ധൻ, സ്കീഫുഡ്സ്	9539081286	
30	സാമീക്ഷി. എൽ. വി എൽ. എൽ. വി മിനോസ് വി. വി.	9495346660	
31	രാഘവൻ രാഘവൻ മുരളി സി. റെ. റെ (സെക്രട്ടറി) - Representative	998823900 7994907344	
32	മുരളി സി. റെ മുരളി സി. റെ (സെക്രട്ടറി)	9188823900 9466456048	
33	സൗത്ത് എ. എ. എ. സൗത്ത് എ. എ. ബുദ്ധൻ	9846020890	
34	SALMIN HASSAN ROWRIES MKP Hassan OLAVAR	9797130488	
35	ASYA, ASYA MANZIL MULAIMMED S.K.P	9480574294	
36	മുസ്ലീം ബുദ്ധൻ മുസ്ലീം ബുദ്ധൻ ബുദ്ധൻ	9562599816	

കെട നോ.	പ്രൈം ഫേൽഡ് വിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഷെ
37	പി. മുഖ്യ ഓവര	7025771988	
38	V. Zabade odavara zubaidamanzil.	9846334403	
39	എസ്. എസ്. അ 282 സ്റ്റോറേജ്	9846888804	
40	V. Abdulla odavara	9947410041	
41	T. V. Prabhakaran. olavara Thekkiceveettil.	9961414268	
42	Shahul hameed AJmeer manzil. അമൃതപുരം	751177222	
43	RAVINDRAN KV 'SUPRIYANIVAS' OLAVARA	9061353773	
44	Radhakrishnan. T Thalikkavan House Kattiyeri, (P.O) M.M. Bazar Kannur, Dist: 670306	91447641306	
45	K. Thampam master Kuruveli House Olavara. Udumbanchola, P.O. Kasargod. 67134	9447803080	
46	Balakrishnan KADYAN House Olavara.	9447547128	

ക്രെ സി.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ക്ഷേ
47	T. V. SURAJ HAN THEKKAY VEERIL OLAVALA	9744041938	
48	രക്ക്. വി. സുരജ് മുളിച്ച, കിലാമ്.	9037551834.	



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അദിശാധാരണം

EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകൃതമായ
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 11
Vol. XI

തിരുവനന്തപുരം,
തിക്കൽ
Thiruvananthapuram,
Monday

2022 ഏപ്രിൽ 04
04th April 2022
1197 മീനം 21
21st Meenam 1197
1944 ചൈത്രം 14
14th Chaithra 1944

നമ്പർ
No.

1149

FORM NO. 4

(See Rule 11(3))

NOTIFICATION

DCKSGD/11942/2019/L1

01 April 2022

WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for the construction of ROB in lieu of Railway LC No.262 (Olavara gate) between Payyanur and Thrikaripur stations at Thrikaripur South Village in Hosdurg Taluk.

AND WHEREAS, In exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation



and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below.

Now, THEREFORE, sanction is accorded to the District Level Social Impact Assessment Unit, "**Kerala Voluntary Health Services, Kottayam**" to conduct a Social Impact Assessment Study and to prepare a Social Impact Management Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of two months, not exceeding six months in any case.

SCHEDULE

District: Kasaragod

Taluk: Hosdurg

Village or Amsom and Desom: Thrikaripur South

(The extent given is approximate)

Sl. No.	Survey No.	Description	Extent (Ares.)
1	300	Garden Land	4.50
2	301	Garden Land	16.47
3	342	Garden Land	0.14
4	343	Puramboke Land	0.30
5	346	Garden Land	2.74
6	347	Garden Land	1.06
7	348	Garden Land	16.45
	Total		41.66

(Sd.)

District Collector
Kasaragod

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2022

This is a digitally signed Gazette.

Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



Digitally signed by Salim A
Date:2022.04.04 03:03:47 +0530

From,

Kalliyam A,
W/o Late V.K. Narayanan,
Bindu Nivas, Dhawara, P.O. Udukkanchathale - 671350

To,

The District Collector,
Kasargod.

Sir,

ഒരു മുൻകില്ലറ പാരമ്പര്യം നാന് തുടർന്ന് ഒരു ഏതു
പദ്ധതി തൊലിയിൽ വരിച്ചുവന്നു. ചുവിന്റെ കമ്പിത്തെല്ലും താഴെപ്പറ്റിപ്പെട്ട് അഭ്യർ
ഗംഗ ദശാദാഹരി ലൈ. V.K കാര്യമന്ത്രം എന്നവയും പബ്ലിക്കും നാഡി
മാനർ 346/5 - മിലിനീം സ്റ്റി റെസ്റ്റുരാൻ വിലിംഗ് ഒരു ഓഫീസ്
പ്രശ്നപ്പറ്റി പറ്റിപ്പുന്നു. വിലിംഗ് കിരീസ് ഓഫീസ് കമ്പിത്തെല്ലും ഒരു ഏതു
പദ്ധതിയിലേക്ക് പ്രവൃത്തിയാണ്. ഒരു കിലോ മീറ്റർ കമ്പിത്തെല്ലും ഒരു കിലോ മീറ്റർ
പെട്ടെന്നും നാഡിയും. മുൻകില്ലറ പ്രൈസ് വിൽ ചുമുകാവി ഉള്ളാക്കി വെള്ളം
ഉറുക്കും ചുമുക്കും സ്ഥാനമന്ത്രം ഉറുക്കാക്കാൻ അധികിരുത്തും. അഭ്യർഗ്ഗം
അഥവാ നൃപതിരാജാ അതിനുസരം ഉറുക്കാക്കാൻ വിലിംഗം അഭ്യർഗ്ഗം

ഉള്ളവാ

സ്റ്റാറ്റ്. വിലിംഗം അഭ്യർഗ്ഗം

1. മുൻകില്ലറ സ്റ്റാറ്റ്. Mallesh
2. എ.എ.എൻ. മുൻകില്ലറ. Munni
3. എസ്.എ.എൻ. Sasi
4. എലിംഗ്.എ.എൻ. Eling
5. വിലിംഗ്.എ.എൻ. Viling